

RELATÓRIO DE GESTÃO

SAAD
SUL

20
24



Prefeitura de
Teresina

Uma gestão integrada com o povo.



JOSÉ PESSOA LEAL
PREFEITO DE TERESINA

ROBERT RIOS MAGALHÃES
VICE-PREFEITO DE TERESINA

FICHA TÉCNICA

SUPERINTENDENTE

José Riandson Moraes de Sousa

SUPERINTENDENTE EXECUTIVO

Francisco Allysson Melo dos Santos

COORDENAÇÃO ADMINISTRATIVA FINANCEIRA

Mario David Mendes Ribeiro

GERÊNCIA DE CONTROLE E FISCALIZAÇÃO

Altino Alves Alex de Aquino

GERÊNCIA DE HABITAÇÃO

Jeovanna Ribeiro Moura Alencar

GERÊNCIA DE OBRAS

Márcio José Lima Salmi

GERÊNCIA DE URBANISMO

Laisa Bastos Nogueira Ludwig

GERÊNCIA DE SERVIÇOS URBANOS

Tarcio Costa Pontes



COLABORADORES DE MONITORAMENTO

Jainara Pereira da Silva

Eline Gomes de Moura Santos

Ctchely Oliveira Mourão

Allyne Vieira de Moura

Fernanda Paixão de Oliveira

Simone Maria Pereira

Flávio Nelson Vieira

Aline Evelyn Freitas Silva

Gerson dos Santos Sobrinho

MENSAGEM DO SUPERINTENDENTE

A Superintendência de Ações Administrativas Descentralizadas - SAAD Sul na condição de Unidade Prestadora de Contas - UPC, busca com esse Relatório de Gestão, cumprir o princípio normativo constitucional de publicidade dos atos públicos, possibilitando aos cidadãos e órgãos de controle uma noção dos gastos públicos e dos investimentos realizados.

Entre os principais resultados alcançados em 2024, podemos destacar a entrega da primeira etapa da Via Marginal Poti Sul, com um investimento de mais de R\$ 34 milhões de reais para beneficiar 5,7 quilômetros, sendo uma importante obra há muito reivindicada pela população. Destaque-se ainda o início das obras de implantação da Galeria do Bairro São Pedro, um marco para a zona sul da cidade, cuja estrutura irá sanar o problema das enchentes da região e adjacências.

Destarte, as obras de pavimentação asfáltica melhoraram sobremaneira a mobilidade urbana em diversos bairros da região, sendo alguns praticamente contemplados em sua inteireza, a exemplo dos bairros Promorar e Parque Rodoviário. Neste último, cite-se ainda a construção de mais 63 (sessenta e três) unidades habitacionais aos moradores que tiveram suas casas atingidas pelos eventos de inundação em anos pretéritos.

É consentâneo e salutar referenciar os esforços necessários para a execução das obras entabuladas neste Relatório, pois tiveram a dedicação da equipe de servidores desta Superintendência em parceria com diversos empreendimentos da sociedade civil organizada e do setor privado, todos imbuídos no mesmo propósito de bem servir a população com a qualidade almejada.

Por fim, em respeito aos preceitos da Instrução Normativa nº 01/2022 TCE-PI, de 31 de março de 2022, trazemos as ações mais significativas alcançadas pelas equipes de trabalho desta autarquia municipal, aqui expostas com as imagens, gráficos, balancetes e demais instrumentos aptos à demonstrar os resultados e projeções viabilizadas para o bem estar dos cidadãos de Teresina.

José Riandson Moraes de Sousa

Superintendente da SAAD Sul

SIGLAS - REFERÊNCIAS

CRAS	Centro de Referências de Assistência Social
CREAS	Centro de Referência Especializado de Assistência Social
DOM	Diário Oficial do Município
CAF	Coordenação Administrativa e Financeira
GCF	Gerência de Controle e Fiscalização
GHAB	Gerência de Habitação
GOS	Gerência de Obras
GSU	Gerência de Serviços Urbanos
GURB	Gerência de Urbanismo
IPPAT	Instituto de Previdência dos Parlamentares e Prefeitos de Teresina
LOA	Lei Orçamentária Anual
PMT	Prefeitura Municipal de Teresina
SAAD SUL	Superintendência de Ações Administrativas Descentralizada-Sul
SDU SUL	Superintendência de Desenvolvimento Urbano-Sul
SEI	Sistema Eletrônico de Informação
SEMA	Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos
SEMCASPI	Secretaria Municipal de Cidadania, Assistência Social e Políticas Integradas
SEMDUH	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação
SEMPPLAN	Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação
SUAS	Sistema Único de Assistência Social
TCE- PI	Tribunal de Contas do Estado do Piauí
UARG	Unidade Apresentadora de Relatório de Gestão
UAPC	Unidade Apresentadora de Prestação de Contas
UPC	Unidade Prestadora de Contas

INFOGRÁFICOS E IMAGENS

Lista de imagens

Figura 1 - Mapa Geográfico da SAAD Sul	15
Figura 2 – Mapa Administrativo da SAAD Sul	16
Figura 3 – Urbanização da Vila da Paz.....	37
Figura 4 - Construção de Casas no Parque Rodoviário	25
Figura 5 - Limpeza na Zona Sul de Teresina.....	28
Figura 6 – Construção da Galeria do Bairro São Pedro	36
Figura 7- Pavimentação Asfáltica na Zona Sul de Teresina	34
Figura 8 - Primeira etapa da Via Marginal Poti Sul.....	35
Figura 9 – Urbanização no entorno do Parque Rodoviário.....	33

Lista de Gráficos

Gráfico 1- Servidores Efetivos da SAAD Sul 2024.....	18
Gráfico 2 - Evolução de Custos de Consumo de Água nos Exercícios de 2022 a 2024.....	20
Gráfico 3- Evolução de Custos de Consumo de Energia nos Exercícios de 2022 a 2024.....	21
Gráfico 4- Valores Gastos com Locação de Imóvel pela SAAD Sul	21
Gráfico 5- Valores Gastos com Locação de Veículos pela SAAD Sul	22
Gráfico 6-Total de Resíduos Sólidos Coletados por Toneladas (t).....	26
Gráfico 7- Total de Varrição Manual por Quilômetro(km).....	27
Gráfico 8- Total de Recursos Aplicados em Limpeza Pública	28
Gráfico 9-Número de Autuações Emitidas(un)	30
Gráfico 10-Total de Arrecadação em Serviços Cemiteriais em 2023 e 2024	39
Gráfico 11-Previsão de Receita do Município de Teresina (LOA2024).....	44
Gráfico 12-Fixação de Despesa do Município de Teresina (LOA2024).....	44
Gráfico 13-Percentual de Participação da SAAD Sul no Orçamento Municipal	53

Lista de Tabelas

Tabela 1-Processos Administrativos de Coleta de Dados	13
Tabela 2-Força de Trabalho da SAAD Sul 2024.....	18
Tabela 3-Custo de Mão de Obra Terceirizada da SAAD Sul em 2023 e 2024.....	19

Tabela 6-Catologação de Bens Móveis da SAAD Sul por Gerência.....	19
Tabela 7-Total de Atendimentos com Serviços de Limpeza de Fossas	23
Tabela 8–Atividades de Monitoramento Habitacional pela GHAB	24
Tabela 9-Quantidade de Famílias Encaminhadas às Redes Socio assistenciais.....	24
Tabela 10-Coleta de Resíduos Sólidos em Toneladas	26
Tabela 11-Recursos Aplicados em Serviços de Limpeza Pública	27
Tabela 12-Quantidade de Fiscalização em Prédios Públicos e Privados	29
Tabela 13-Número de Notificações Emitidas(un)	29
Tabela 14-Número de Autuações Emitidas(un)	30
Tabela 15-Número de Multas Emitidas (un)	31
Tabela 16-Licenciamento de Parcelamento de Solo	31
Tabela 17-Licenciamento de Obras.....	32
Tabela 18-Licenciamento de Atividade Comercial	32
Tabela 19 -Serviços Cemiteriais.....	39
Tabela 20-Valores Arrecadados em Serviços Cemiteriais	39
Tabela 21- Número de Permissionários dos Mercados da Zona Sul e Valores Arrecadados.....	40
Tabela 22- Contratos Ativos da SAAD Sul em 2024.....	41
Tabela 23 - Participação da SAAD Sul no Orçamento Municipal por Exercício/Categoria Econômica em R\$	45
Tabela 24-Orçamento da PMT/SAAD Sul por Programa/Ação por Exercício Financeiro em R\$	45
Tabela 25-Orçamento da PMT/SAAD Sul por Programa/Ação por Exercício Financeiro em R\$	47
Tabela 26-Orçamento da PMT/SAAD Sul por Programa/Ação por Exercício Financeiro em R\$	47
Tabela 27-Orçamento da PMT/SAAD Sul por Programa/Ação por Exercício Financeiro em R\$	47
Tabela 28-Orçamento da PMT/SAAD Sul por Programa/Ação por Exercício Financeiro em R\$	55
Tabela 29-Execução Orçamentária da PMT/SAAD Sul/2023 em R\$	47
Tabela 30-Execução Orçamentária da PMT/SAAD Sul/2024 em R\$	47
Tabela 31 - Execução Orçamentária da PMT/SAAD Sul/2023 por Grupo de Despesa em R\$.48	
Tabela 32-Execução Orçamentária da PMT/SAAD Sul/2024 por Grupo de Despesa em R\$.48	
Tabela 33-Execução Orçamentária da PMT/SAAD Sul/2023 por Elemento de Despesa em R\$	48
Tabela 34-Execução Orçamentária da PMT/SAAD Sul/2024 por Elemento de Despesa em R\$	49
Tabela 35 –Execução de Restos a Pagar da PMT/SAAD Sul/2023 por Natureza da Despesa em R\$	50

Tabela 36 –Execução de Restos a Pagar da PMT/SAAD Sul/2024 por Natureza da Despesa em R\$

..... 50

ÍNDICE GERAL

1.	INTRODUÇÃO	13
2.	VISÃO GERAL E ORGANIZACIONAL.....	14
	ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA	17
	ADMINISTRAÇÃO DE PESSOAL.....	18
	Mão de Obra Terceirizada	19
	GESTÃO DE PATRIMÔNIO	20
	INFRAESTRUTURA-ADMINISTRAÇÃO PREDIAL	20
	LOCAÇÃO DE VEÍCULOS	22
3.	RESULTADOS DA GESTÃO	23
	EIXO—SEGURANÇA E SAÚDE	23
	Objetivo: Garantir Acesso à Saúde e à Rede de Proteção Social.....	23
	Programa: Assistência Social e Cidadania.....	23
	Objetivo: Promover o Cumprimento da Política Municipal de Saneamento	
	Básico	25
	Programa: Desenvolvimento Urbano Sustentável—Serviços Urbanos	25
	EIXO: MOBILIDADE	29
	Objetivo: Garantir Mobilidade e o Adensamento do Espaço Urbano	29
	Programa: Desenvolvimento Urbano Sustentável – Implantação e Manutenção de	
	Infraestrutura	34
	Programa: Desenvolvimento Urbano Sustentável—Serviços Urbanos	34
	Objetivo: Garantir Investimento em Infraestrutura Urbana	33
	Programa: Desenvolvimento Urbano Sustentável –Implantação e Manutenção de	
	Infraestrutura.....	33
	EIXO – MEIO AMBIENTE E GOVERNO	39
	Objetivo: Modernizar a Gestão Pública e Capacitar o Servidor Municipal	39
	Programa: Aperfeiçoamento da Gestão Administrativa.....	39
4.	CONTRATOS	41
5.	INFORMAÇÕES FINANCEIRAS, ORÇAMENTÁRIAS E CONTÁBEIS	44
	Lei Orçamentária Anual (LOA)	44
	Execução Orçamentária.....	47
	Execução de Restos a Pagar.....	50
	RESULTADOS FINALÍSTICOS.....	50

6.	APÊNDICE - RELAÇÃO DE GESTORES RESPONSÁVEIS–SAAD SUL	51
	REFERÊNCIAS	53

1. INTRODUÇÃO

O Tribunal de Contas do Estado do Piauí por meio da Instrução Normativa nº 01/2022, de 31 de março de 2022, consignou que o Relatório de Gestão tem como escopo proporcionar uma visão clara para a sociedade e uma orientação para o futuro quanto à capacidade das Unidades Prestadoras de Contas – UPC’s de gerar valor público em curto, médio e longo prazo, bem como o manejo dos recursos públicos e seus consectários na sociedade, como uma forma de justificar os resultados alcançados, face aos objetivos estabelecidos.

Desse modo, a partir do exercício de 2024, em conformidade com a Portaria nº 125/2024 da Presidência do TCE-PI e Instrução Normativa nº 05/2023, de 18 de dezembro de 2023, bem como a Instrução Normativa nº 04/2024, de 10 de outubro de 2024, a Superintendência de Ações Administrativas Descentralizadas - SAAD Sul tornou-se Unidade Prestadora de Conta (UPC) e Unidade Apresentadora de Prestação de Contas (UAPC).

Nesse contexto, a SAAD Sul, traz o presente Relatório de Gestão como instrumento de transparência para divulgar dados, informações e análises quantitativas e qualitativas dos resultados da gestão orçamentária, financeira, operacional, para atender às necessidades de informação dos cidadãos e seus representantes, dos usuários de serviços públicos, dos provedores de recursos, dos órgãos do Poder Legislativo e de controle, principalmente.

O Relatório de Gestão da SAAD Sul está dividido em 7 (sete) seções, sendo elas: Introdução; Visão Geral e Organizacional; Resultado da Gestão; Licitações e Contratos; Informações Financeiras, Orçamentárias e Contábeis; Relação de Gestores Responsáveis da SAAD Sul e Referências. Cabe salientar que todos os dados presentes nas referidas seções estão formalizados via processo SEI (Sistema Eletrônico de Informação), tendo sido estabelecido um prazo dividido em 03 (três) ciclos aos setores para o encaminhamento das informações que embasaram a presente exposição, conforme quadro adiante:



Tabela 1 - Processos Administrativos de Coleta de Dados

Gerência	Nº de Processo SEI
Coordenação Administrativa e Financeira-CAF	00082.001642/2024-09
Gerência de Controle e Fiscalização-GCF	00070.002611/2024-54
Gerência de Habitação - GHAB	00070.002612/2024-27
Gerência de Serviços Urbanos-GSU	00070.002610/2024-81
Gerência de Urbanismo-GURB	00070.002614/2024-70

Por fim, para melhor compreensão, o resultado da gestão está vinculado e em consonância com as peças orçamentárias do Município tais como o Plano Plurianual (PPA), Lei de Diretrizes Orçamentárias(LDO) e Lei Orçamentária Anual (LOA), respeitando a seguinte lógica hierárquica: Eixo, Objetivo, Programa, Meta, Iniciativa.

VISÃO GERAL E ORGANIZACIONAL

A Lei Complementar nº 5.988 de 06 de setembro de 2023, alterou a Lei de criação da Superintendência de Ações Administrativas Descentralizada -Sul (SAAD Sul), Lei nº 2.960 de 26 de dezembro de 2000, anteriormente denominada Superintendência de Desenvolvimento Urbano - Sul (SDU Sul), a SAAD Sul é uma entidade de Direito Público, integrante da Administração Indireta do Município de Teresina, definida como pessoa jurídica de Direito Público, sem fins lucrativos, vinculada diretamente ao Gabinete do Prefeito, em nível de Secretaria Municipal.

A SAAD Sul tem sede e foro na cidade de Teresina e duração indeterminada, com patrimônio próprio, autonomia administrativa e financeira descentralizada, situada atualmente na Av. Barão de Gurguéia, 2630 - São Pedro, Teresina - PI, CEP - 64019-352.

Por conseguinte, é de sua competência, além de outras atribuições que lhes serão cometidas em Regimento Interno, as seguintes:

I–executar as atividades referentes aos serviços urbanos básicos de coleta e destinação final de resíduos sólidos; capina e varrição de ruas e logradouros públicos; manutenção de praças, parques e jardins; administração de viveiros de mudas; administração de feiras e mercados públicos; numeração de imóveis e emplacamento com designação de ruas, avenidas, alamedas e logradouros; administração de cemitérios e controle de serviços funerários;

II– executar as atividades referentes à fiscalização e controle do uso e ocupação do solo urbano; das atividades econômicas informais no meio urbano; do meio ambiente;

III – executar obras e serviços de engenharia no meio urbano;

IV–executar as atividades referentes à habitação mediante programas habitacionais; ao uso e ocupação do solo urbano, mediante análise de projetos, cadastro e licenciamento, dentre outros imperativos legais.

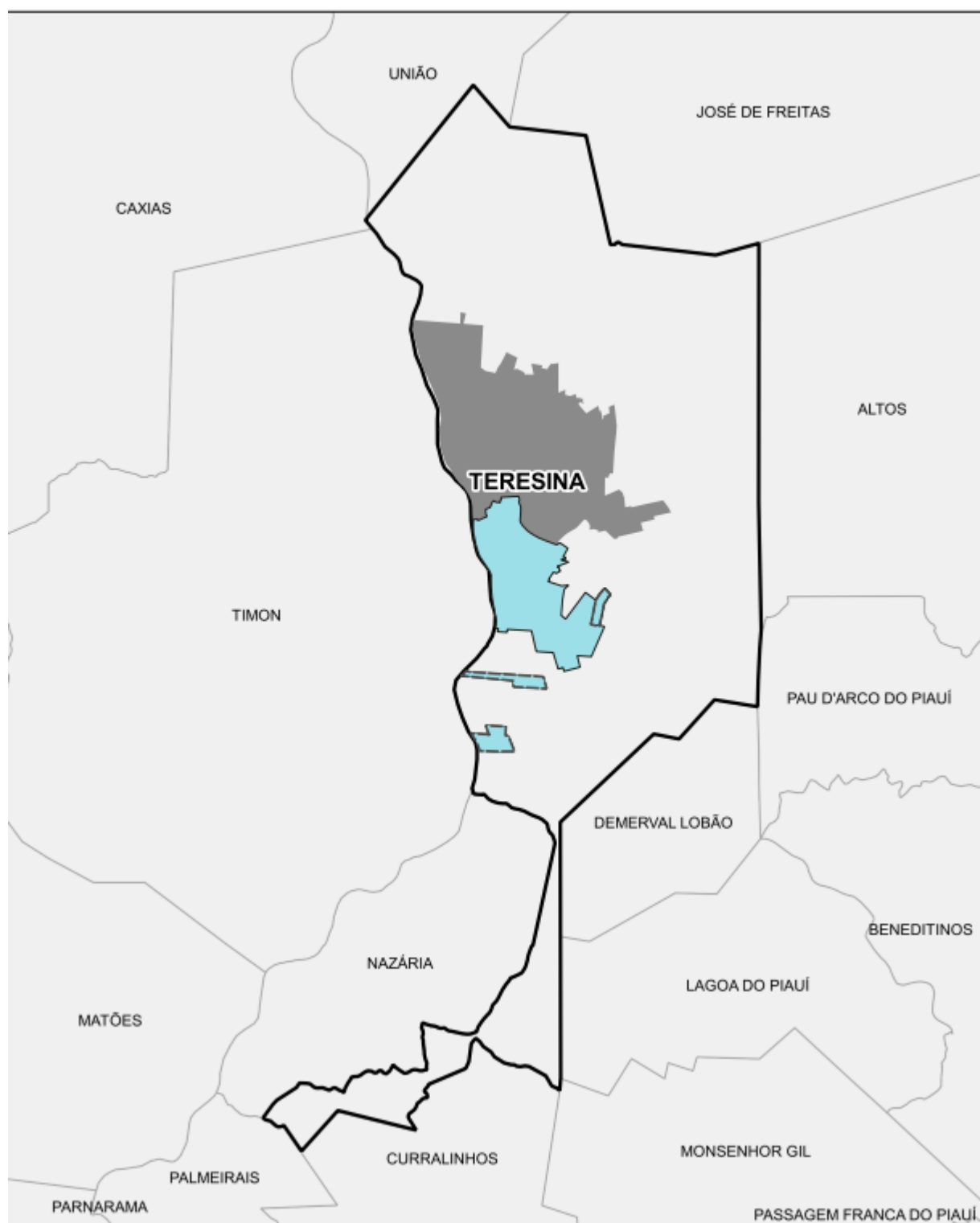
Na região da SAAD Sul existem, em linhas gerais, os seguintes quantitativos:

- Número de Bairros: 36 (trinta e seis), representa 28,5% do total;
- Área Territorial: 68,88 km², representa 28,7% da área urbana;
- População Residente: 237.059 pessoas, representa 30,9% da população urbana;
- Densidade Demográfica: 3.441,62 hab/ km².

Abaixo, destacamos o mapa administrativo, com a delimitação formal da área sob a competência direta da SAAD SUL, implementando suas políticas públicas e ações sócio ambientais.

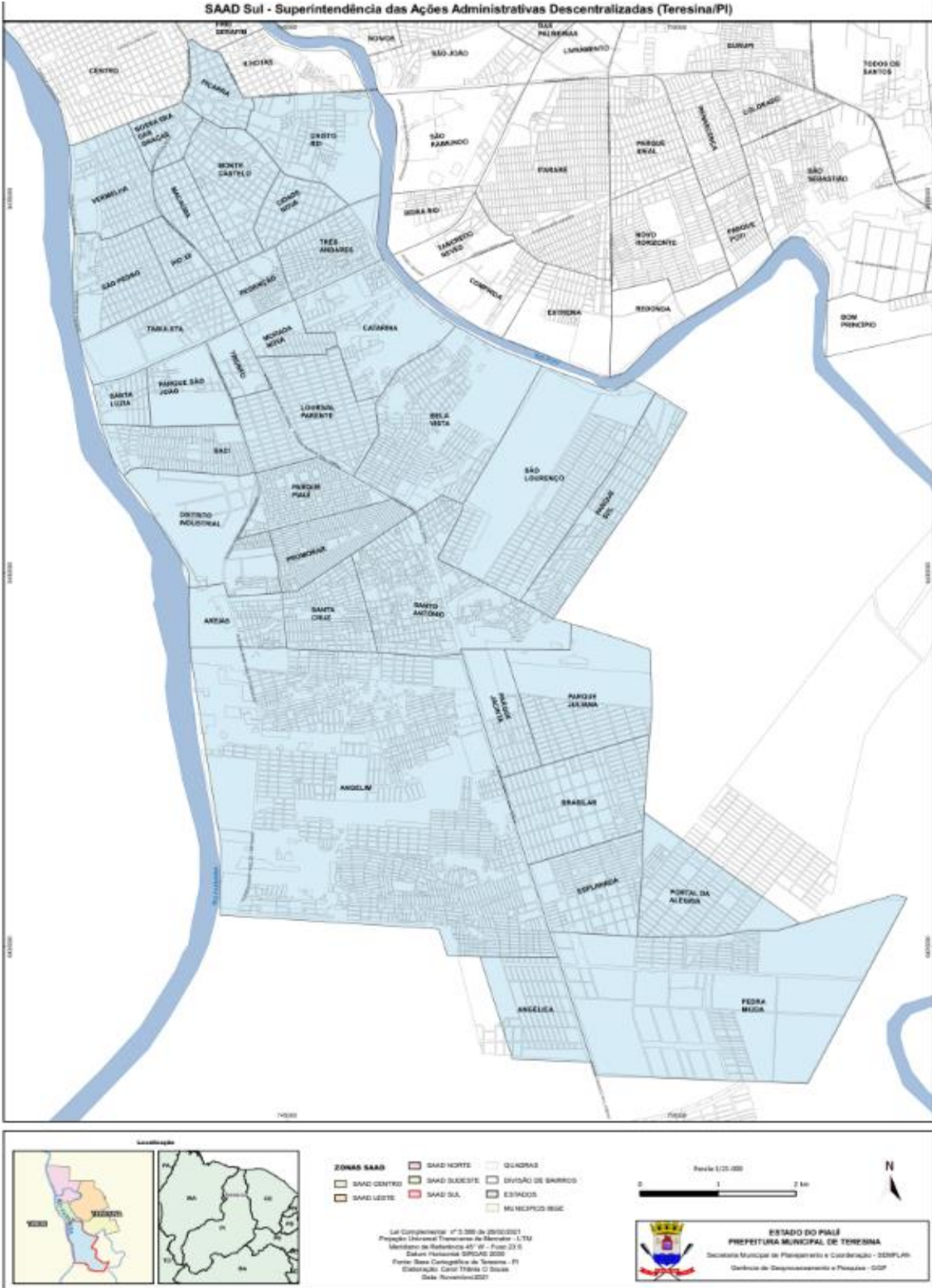
Figura 1 – Mapa Geográfico da SAAD SUL (área de atuação na cor azul)

Mapa com Limite Municipal de Teresina - Piauí



Fonte: <https://semplan.pmt.pi.gov.br/lsvrdocument/sdu-sul-2025/> Acesso em 25/02/2024.

Figura 2 - Mapa Administrativo da SAAD Sul

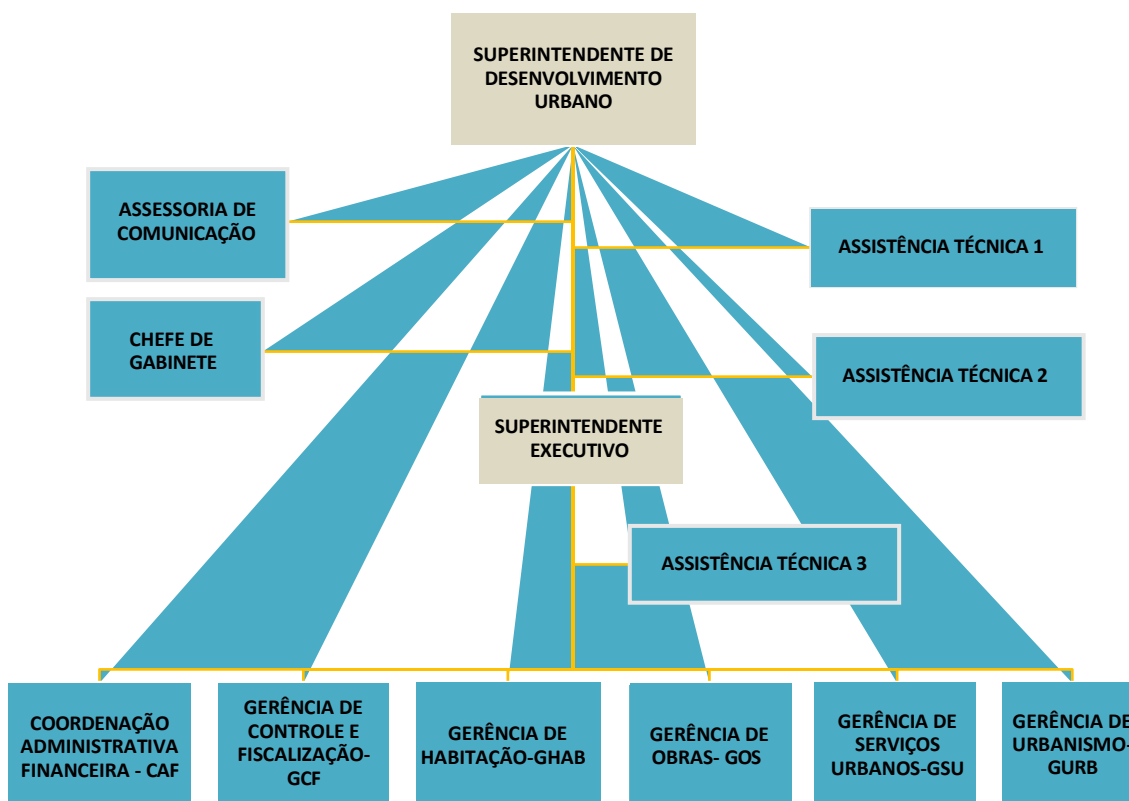


Fonte: <https://semplan.pmt.pi.gov.br/mapas-interativos/>. Acesso em 25/02/2024.

2. Organização Administrativa

A SAAD Sul é composta em sua estrutura principal pelo Superintendente de Desenvolvimento Urbano, Superintendente Executivo, Coordenação Administrativa Financeira-CAF, Gerência de Controle e Fiscalização-GCF, Gerência de Habitação - GHAB, Gerência de Obras-GOS, Gerência de Serviços Urbanos - GSU e Gerência de Urbanismo - GURB.

Organograma da SAAD Sul



Fonte: RH SAAD Sul/PMT/2024

Importante destacar que dentre as atividades postas à disposição da comunidade em geral, existe o setor de Ouvidoria da SAAD SUL, vinculada à Ouvidoria Geral do Município, que através dos seus múltiplos canais de comunicação, deram vazão a centenas de solicitações do público, encaminhando à Gerência competente a demanda dos munícipes. Destarte, as ouvidorias são instrumentos típicos da democracia, pois seu funcionamento depende do reconhecimento dos usuários como interlocutores legítimos e necessários no cenário público nacional. É essencial que o Poder Público esteja aberto para receber críticas e para incorporar a voz do da sociedade no processo de tomada de decisão.

Destaque-se ainda a existência da página da SAAD SUL no Instagram, rede social de largo alcance, onde divulga suas ações e recebe o contato direto dos internautas, contando atualmente com mais de 386 publicações, e possuindo mais de 5.637 (cinco mil, seiscentos e trinta e sete) seguidores.

Por fim, ressalta-se sua finalidade enquanto instância de gestão pública estratégica, a partir do direcionamento das manifestações recebidas no embasamento de políticas de administração e gestão, a fim de que, como consequência, sejam alcançadas necessárias melhorias conjunturais e estruturais.

Administração de Pessoal

A força de trabalho da SAAD Sul é composta por servidores efetivos, estagiários, comissionado, terceirizados, cedidos para órgão externo e à disposição da SAAD Sul. Estão distribuídos da seguinte forma:

Tabela 2 - Força de Trabalho da SAAD Sul 2024

Descrição	Quantidade
Efetivos(Ativos)	90
Contratos de Estágio	18
Servidores Comissionados	28
Cedidos	35
Terceirizados	168
Total	339

Fonte: RH SAAD Sul/SEMA/PMT/2024

Os cargos efetivos da SAAD Sul, preenchidos na forma do Estatuto dos Servidores Públicos do Município de Teresina(Lei nº 2.138, de 21 de julho de 1992, e alterações posteriores) são os seguintes: agente de portaria, assistente de administração, assistente social, auxiliar de administração, auxiliar de administração tributária, auxiliar técnico, engenheiro civil, engenheiro agrimensor, engenheiro agrônomo, motorista, técnico de edificações, artífice de obras, trabalhador, analista de gestão pública.

Por sua vez, os cargos em comissão, de livre nomeação e exoneração são: chefe de gerencia executiva, assessor de comunicacao, chefe de coordenacao especial da sdu, assessor tecnico, assessor tecnico especializado, assessor de apoio a divisao, chefe de divisão, chefe de gabinete, superintendente executivo, secretaria de gabinete, administrador mercado/cemiterio/parque.

No gráfico abaixo, pode ser visto o quantitativo de servidores por cargos:

Gráfico 1 - Servidores Efetivos da SAAD Sul 2024



Fonte: RH SAAD Sul/SEMA/PMT/2024

Mão de Obra Terceirizada

Em relação à locação de mão de obra, a Prefeitura Municipal de Teresina, por meio da SAAD Sul, manteve a contratação de empresas licitadas em anos anteriores para fornecer serviços terceirizados. Nesse sentido, visando reduzir custos, aumentar a eficiência, melhorar a flexibilidade da força de trabalho, aquecer o mercado de trabalho e contribuir para o crescimento econômico da região, a SAAD Sul dispõe de dois contratos vigentes de locação de mão de obra, conforme tabela abaixo:

Tabela 3 - Custo de Mão de Obra Terceirizada da SAAD Sul em 2023 e 2024

Nº do Contrato	2023	2024
48/2020	3.394.438,40	R\$ 4.017.841,61
12/2021	3.506.755,41	R\$ 4.213.213,41

Fonte: CAF SAAD Sul/PMT/2024

Gestão de Patrimônio

Tabela 6 – Veículos locados

Contrato	objeto	quantidade	Valor anual	Valor gasto
16/2020	Locação do tipo caminhão	01	145.465,80	R\$ 145.465,80
08/2021	Locação de veículos	06	480.000,00	R\$ 443.993,56
09/2021	Locação do tipo caminhão	03	600.000,00	R\$ 598.048,56
10/2023	Locação de veículos	05	315.000,00	R\$ 284.499,60

Fonte: CAF da SAAD Sul/PMT/2024.

Mobiliário da SAAD Sul

No ano de 2024, a SAAD Sul registrou o quantitativo do mobiliário tombado disponível no órgão. A tabela abaixo quantifica os bens móveis por gerência:

Tabela 6 - Catalogação de Bens Móveis da SAAD Sul por Gerência

Gerências	Nº de Bens Móveis Tombados
Gerência de Controle e Fiscalização-GCF	13
Gerência de Obras- GOS	48
Gerência de Urbanismo-GURB	20
Assessoria Técnica/Assessoria de Comunicação	28
Superintendência	13
Coordenação Administrativa Financeira-CAF	22

Gerência de Habitação-GHAB	46
Gerência de Serviços Urbanos-GSU	16

Fonte: Setor Técnico/SAAD Sul. Dados computados até dezembro/2024.

Tabela 7 – Quantitativos de Bens móveis SAAD SUL

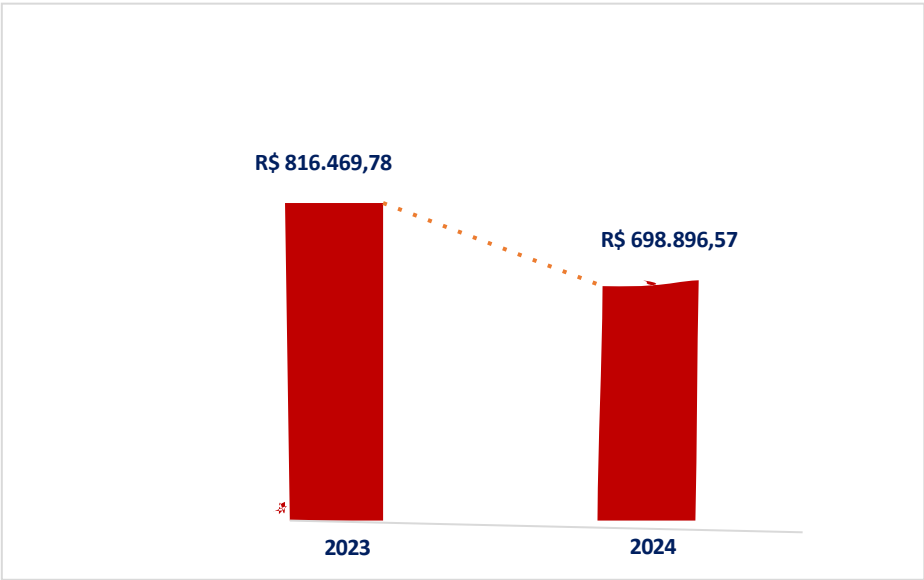
Descrição dos itens	Quantidade
Armário	30
Mesa	57
Cadeira	49
Ar condicionado	33
Computadores	26
impressora	04

Infraestrutura-Administração Predial

A administração predial abrange os custos indispensáveis ao funcionamento administrativo e dos serviços urbanos na zona Sul de Teresina. Nesse sentido, os principais custos envolvidos na administração predial são: consumo de água e energia das áreas administradas pela SAAD Sul tais como mercados, sede, cemitérios, praças dentre outros. Também está evidenciado o custo de locação de imóvel.

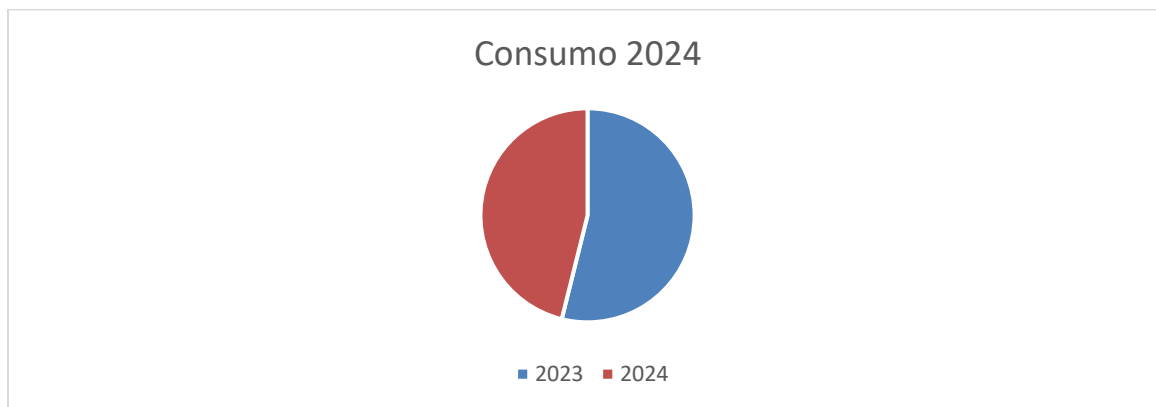
Água e Esgoto

Gráfico 2 - Evolução de Custos de Consumo de Água nos Exercícios de 2023 e 2024



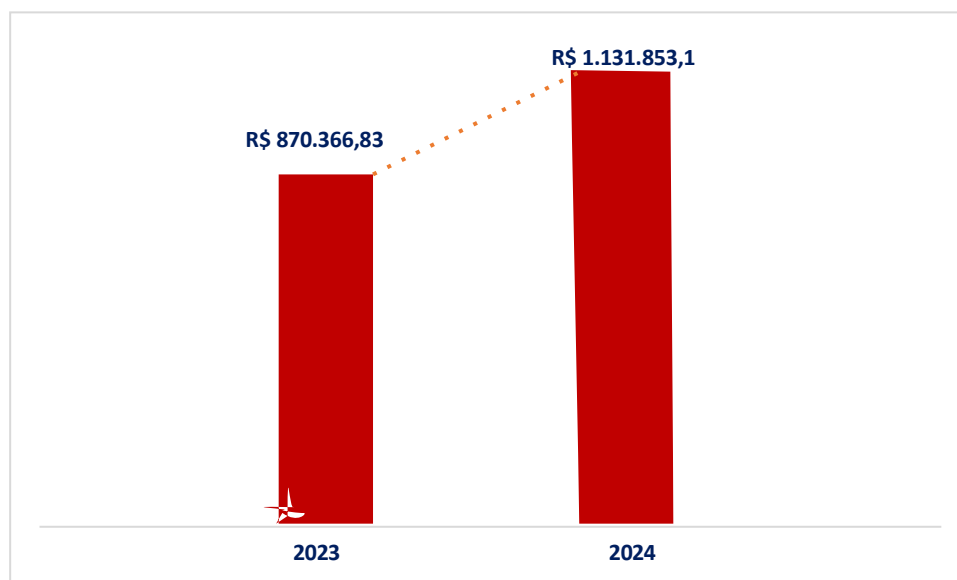
Fonte: CAF SAAD Sul/PMT/2022/2023/2024

Pelo gráfico acima exposto, concluímos que no ano de 2024 houve uma redução de 117.573,21 (cento e dezessete mil, quinhentos e setenta e três reais e vinte e um centavos), uma importante economia nesse segmento, a qual se destinou a outras ações mais diretas à população, no tocante à viabilização de inúmeras obras, adiante descritas neste Relatório de Gestão.



Energia Elétrica

Gráfico 3 - Evolução de Custos de Consumo de Energia nos Exercícios de 2023 e 2024

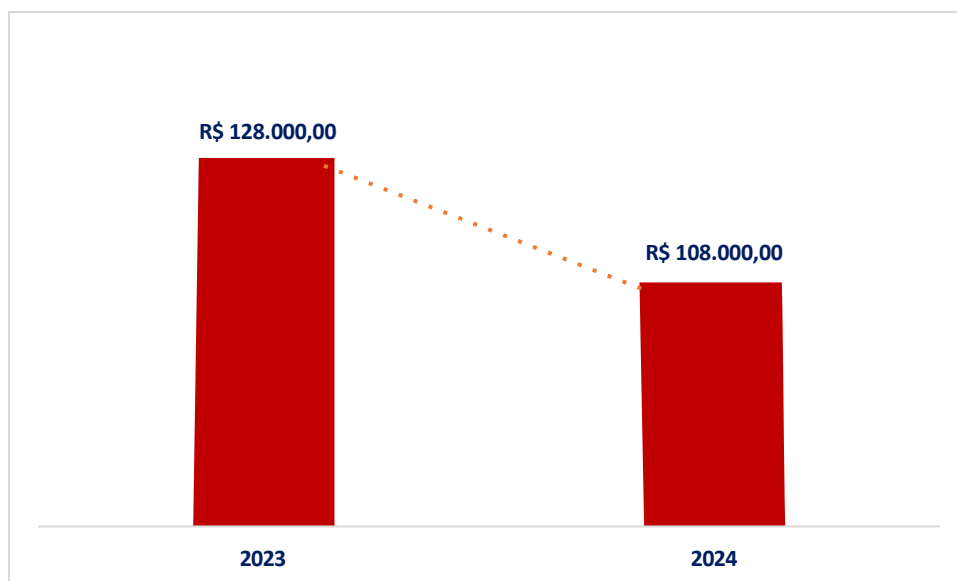


Fonte: CAF SAAD Sul/PMT/2023/2024

Locação de Imóvel

A SAAD Sul, atualmente, mantém 01 (um) contrato de locação de imóvel ativo. Este, por sua vez, fica localizado na Av. Barão de Gurguéia, 2630 - São Pedro, Teresina - PI, 64019-352 e é utilizado para abrigar a sede do órgão conforme o contrato de nº 13/2013.

Gráfico 4 - Valores Gastos com Locação de Imóvel pela SAAD Sul

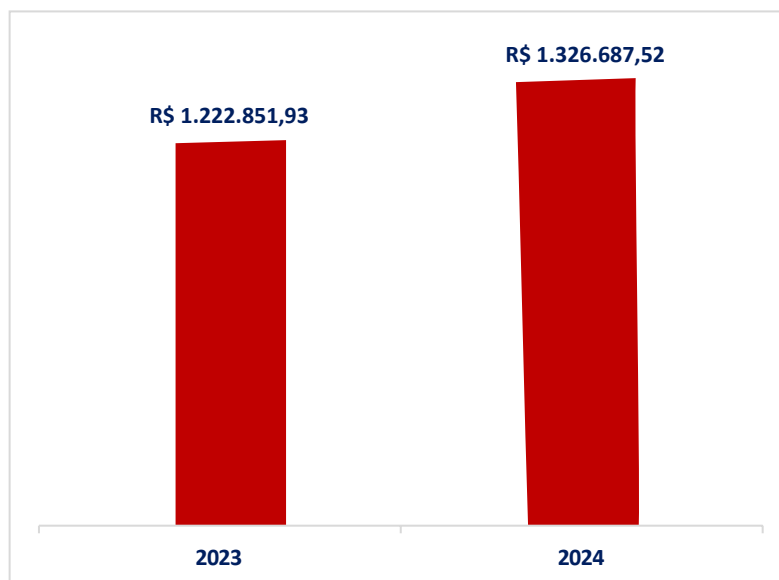


Fonte: CAF SAAD Sul/PMT/2023/2024

Locação de Veículos

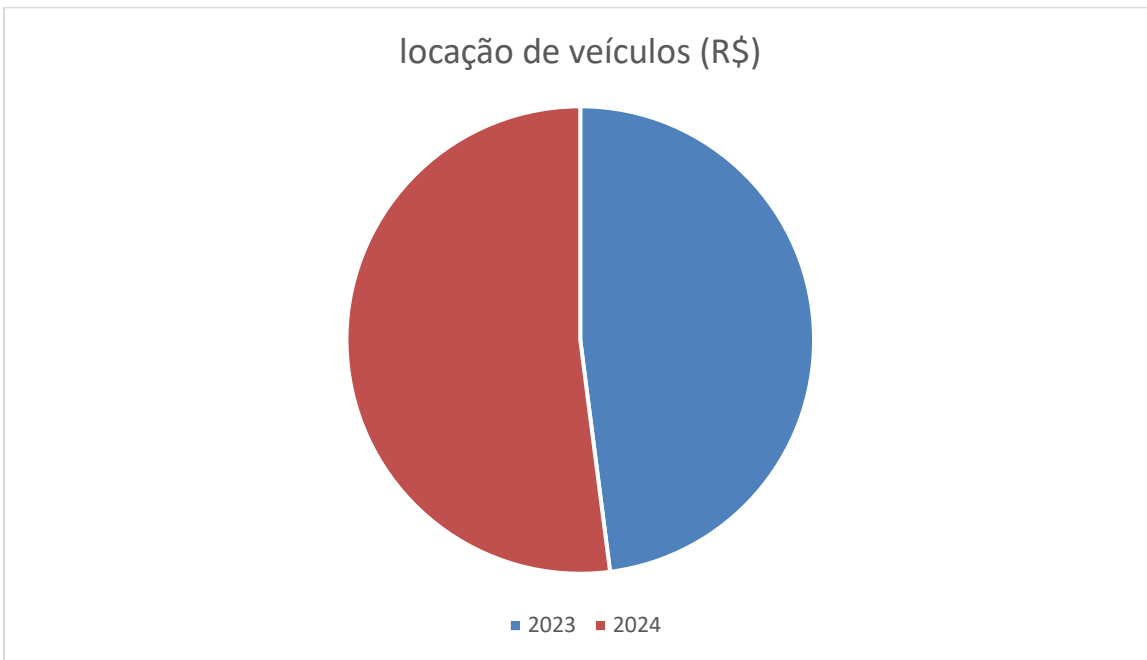
Em 2024, 04 (quatro) contratos de locação de veículos permaneceram ativos. O gráfico abaixo demonstra os custos com locação de veículos entre os anos de 2023 e 2024:

Gráfico 8 - Valores Gastos com Locação de Veículos pela SAAD Sul



Fonte: CAF SAAD Sul/PMT/2023/2024

A locação de veículos possui a frota de carros de menor porte, para o deslocamento das equipes de apoio até os locais de obras, dentre os quais engenheiros, arquitetos e artífices de obras. Os carros de maior porte são caminhões e caçambas para uso em atividades de limpeza de galerias, capina, dentre outras ações de caráter direto das equipes da Gerência de Serviços Urbanos e Gerência de Obras.



2. RESULTADOS DA GESTÃO

Eixo – Segurança e Saúde

Objetivo:Garantir Acesso à Saúde e à Rede de Proteção Social

Programa: Assistência Social e Cidadania

Meta: Proporcionar Assistência Social às Famílias Carentes –SAAD Sul

Iniciativa: Assistência Social às Famílias Carentes –SAADSul

A SAAD Sul, por meio da GHAB - Gerência de Habitação, desenvolveu diversos trabalhos na área de habitação, prestando apoio necessário às famílias em situação de vulnerabilidade através da realização de visitas técnicas de assistentes sociais e demais profissionais qualificados, no intuito de realizar o levantamento das situações de vulnerabilidade e/ou de risco. Nesse contexto, cabe a GHAB encaminhar essas famílias aos órgãos competentes de acordo com a demanda para a adoção das providências respectivas.

Essa atuação é materializada mediante visitas emergenciais, solicitação de inclusão de famílias no Programa Cidade Solidária, encaminhamento à rede socioassistencial e acompanhamento de processos de desapropriação.

Ademais, a GHAB realiza visitas para avaliação socioeconômica e, por conseguinte, efetua o cadastro de famílias selecionadas para receberem a prestação dos serviços de limpeza de fossas sépticas. Dessa forma, a empresa contratada realiza a limpeza das fossas por meio de coleta mecânica despejando os dejetos em local autorizado pelo órgão ambiental competente.

Tabela 7-Total de Atendimentos com Serviços de Limpeza de Fossas

Limpeza de Fossas Sépticas	Total de Famílias
Nº de Famílias Demandantes do Serviço	82
Nº de Limpezas Realizadas	82

Fonte: GHAB/SAAD Sul/2024

Observa-se na tabela acima que, 100% dos demandantes do serviço de limpeza de fossas sépticas foram atendidos.

Visando apoiar a sações de assistência social às famílias em situação de vulnerabilidade social da zona Sul de Teresina, a GHAB, durante a prestação de serviços de monitoramento habitacional, registrou o seguinte:

Tabela 8– Atividades de Monitoramento Habitacional pela GHAB

Atividades	2024
Nº de Visitas - Ações Emergenciais	29
Nº de Visitas - Programa Cidade Solidária	29
Nº de Famílias Incluídas no Programa Cidade Solidária	09

Fonte: GHAB/SAAD Sul/ 2024

Em termos quantitativos, a SAAD Sul contabilizou no Programa Cidade Solidária um total de 29 (vinte e nove) famílias, no mês de dezembro de 2024, em situação de vulnerabilidade cujas moradias apresentavam-se totalmente ou parcialmente destruídas por ação das chuvas ou outras intempéries.

Cabe ressaltar que o Programa Cidade Solidária, regulamentado pelo Decreto nº 13.595/2013, tem a finalidade de auxiliar financeiramente as famílias atingidas pelas chuvas em Teresina-PI, ou seja, a família acolhedora recebe o valor de R\$ 300,00 (trezentos reais) para acolher aquela família em situação de risco habitacional, ficando abrigada em uma casa segura saindo do risco habitacional em que vivia, no período de 12 meses.

A Secretaria Municipal de Cidadania, Assistência Social e Políticas Integradas (SEMCASPI) é responsável pela coordenação dos trabalhos de execução, acompanhamento, controle e avaliação das ações do programa.

Além disso, a GHAB busca garantir acesso das famílias aos direitos sociais, diminuir desigualdades sociais e favorecer o exercício da cidadania, encaminhando as famílias vulneráveis a redes socioassistenciais. Estas, por sua vez, são um conjunto de serviços, programas e projetos que visam atender às necessidades de pessoas vulneráveis.

A rede socioassistencial é parte do Sistema Único de Assistência Social (SUAS). Ela é formada por iniciativas públicas e da sociedade, que atuam em conjunto para garantir o acesso aos direitos sociais. A Tabela abaixo dispõe a quantidade de famílias encaminhadas pela GHAB/SAAD Sul às redes socioassistenciais:

Tabela 9 - Quantidade de Famílias Encaminhadas às Redes Socioassistenciais

Rede Socioassistencial	Quantidade de Famílias
2024	09

Fonte: GHAB/SAAD Sul. Dados computados 2024

No que diz respeito às atividades de melhoria habitacional, orientou 438 (quatrocentos

e trinta e oito) pessoas, e encaminhou à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação - SEMDUH - um total de 147 (cento e quarenta e sete) famílias para cadastro no Programa Minha Casa Minha Vida e Minha Casa Verde Amarela.

É relevante mencionar que, em 2024, a Prefeitura Municipal de Teresina está construindo um total de 63 (sessenta e três) unidades habitacionais estruturadas no bairro Parque Rodoviário, para as famílias atingidas por enchentes no ano de 2019.

O referido contrato possui um aporte inicial de R\$ 4.009.032,09 (quatro milhões, nove mil e trinta e dois reais, e nove centavos), e com os avanços da obra, está atualmente com 66,05% (sessenta e seis) por cento da sua capacidade executada (Contrato 15/2023).

Figura 4 - Construção de Casas no Parque Rodoviário



Fonte: GHAB/SAAD Sul/2024

Quanto às ações de desapropriação na SAAD Sul, 27 procedimentos foram realizados, e 83 (oitenta e três) processos estão em tramitação no Sistema Eletrônico de Informações - SEI.

Objetivo: Promover o Cumprimento da Política Municipal de Saneamento Básico.

Programa: Desenvolvimento Urbano Sustentável–Serviços Urbanos

Meta: Proporcionar à População Serviços Públicos de Qualidade–SAAD Sul

Iniciativa: Realização de Serviços de Limpeza Pública e Revitalização dos Espaços Públicos–SAAD Sul

A SAAD Sul, por meio da Gerência de Serviços Urbanos-GSU, coordena a prestação de serviços urbanos na zona Sul de Teresina. Os serviços ofertados são: coleta de resíduos, capina, limpeza, varrição e manutenção das praças, parques e manutenção do viveiro. Nesse contexto, cabe à GSU definir as áreas a serem atendidas pelo programa de capina e varrição, além de acompanhar a distribuição das equipes nessas atividades para um melhor desempenho e produtividade.

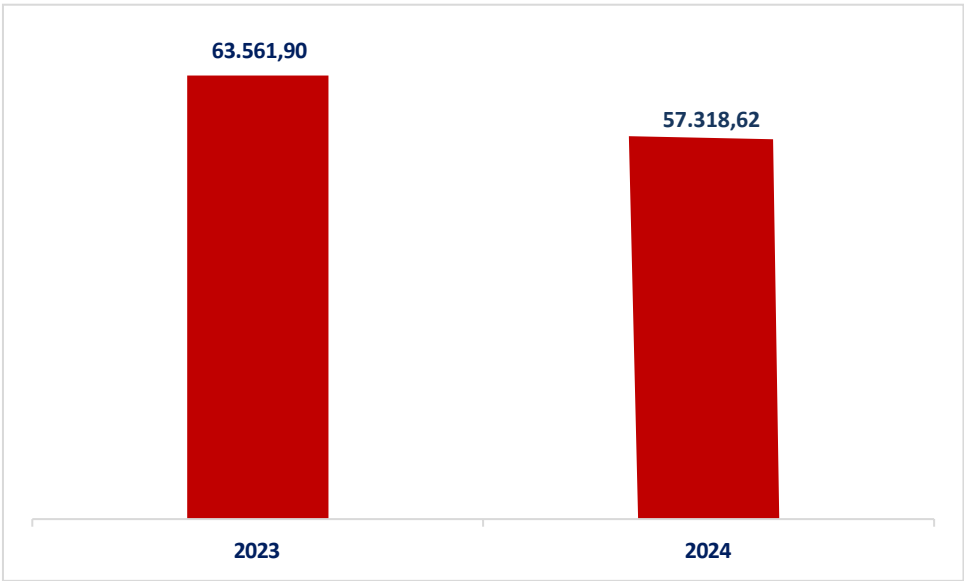
Assim, visando a qualidade de vida dos moradores e a saúde pública, em termos quantitativos, a Prefeitura Municipal de Teresina, por meio da SAAD Sul, registrou as seguintes atividades referentes aos serviços de limpeza pública:

Tabela 10- Coleta de Resíduos Sólidos em Toneladas

Atividades	2023	2024
Coleta Manual de Resíduos Sólidos (toneladas)	35.785,24	28.661,50
Coleta Mecanizada de Resíduos Sólidos (toneladas)	27.776,66	28.657,12
Total	63.561,90	57.318,62

Fonte: GSU/SAAD Sul/2024

Gráfico 6 - Total de Resíduos Sólidos Coletados por Toneladas (t)

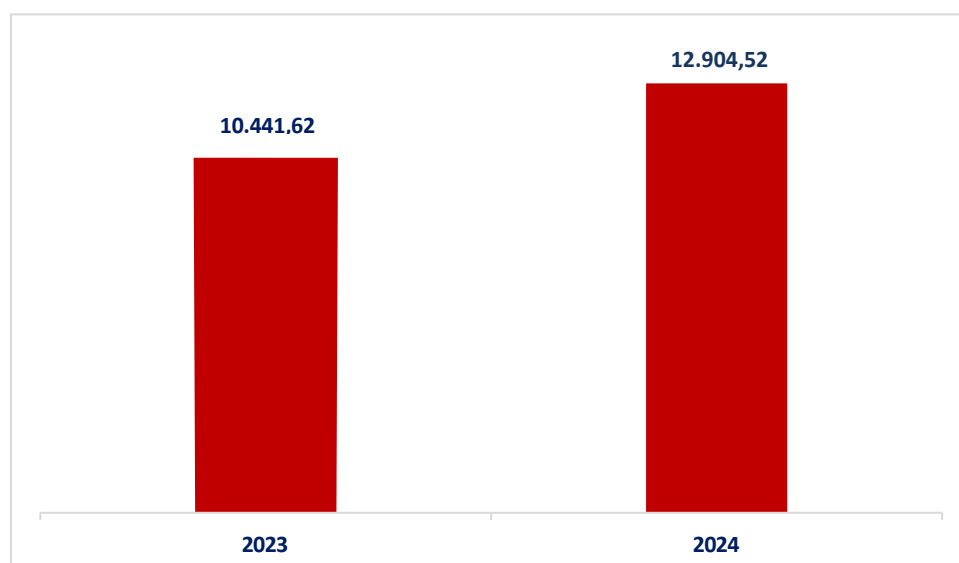


Fonte:GSU/SAADSul/2024

O gráfico abaixo apresenta, em km(quilômetros), o total de varrição manual em ruas, avenidas, calçadas e logradouros públicos nos anos de 2023 e 2024.

Importante destacar a importância que a SAAD SUL destacou no eixo de limpeza da zona sul, evidenciado pelos resultados positivos abaixo destacados.

Gráfico 7 - Total de Varrição Manual por Quilômetro (km)



Fonte:GSU/SAAD Sul/2024

A Prefeitura Municipal de Teresina, através da SAAD Sul, para ação de limpeza pública aplicou, em 2024, cerca de R\$ 26.847.984,92 (vinte e seis milhões, oitocentos e quarenta e sete mil, novecentos e oitenta e quatro reais e noventa e dois centavos).

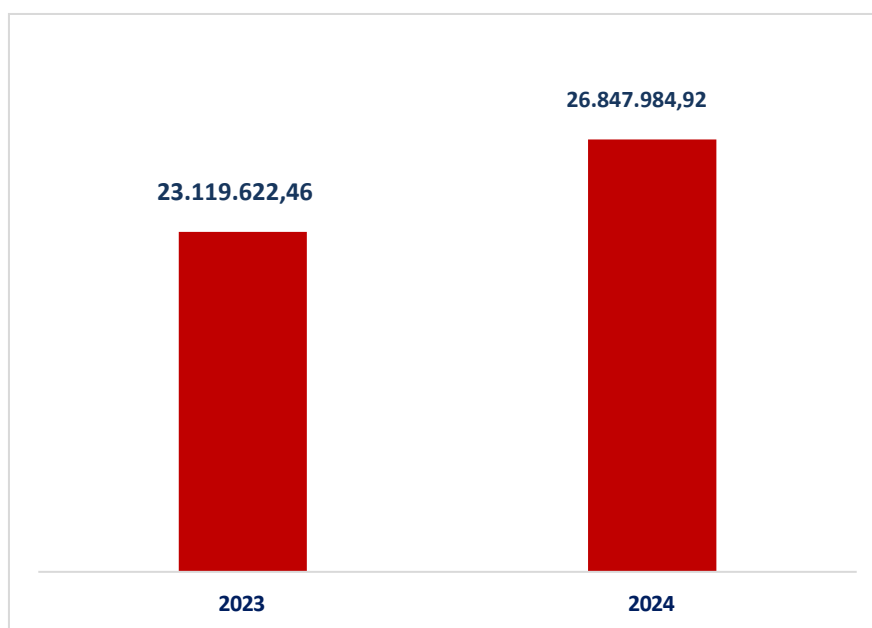
Dessa forma, seguem os valores detalhados por atividades:

Tabela 11 - Recursos Aplicados em Serviços de Limpeza Pública

Atividade	2023	2024
Administração Local	968.115,01	2.197.877,47
Varrição Manual de Ruas e Avenidas	798.534,76	1.111.863,03
Equipes de Limpeza	11.498.597,00	14.081.527,75
Coleta manual, transporte e disposição de resíduos sólidos	4.225.462,74	6.621.323,71
Coleta mecanizada, transporte e disposição de resíduos sólidos	1.395.852,06	2.835.392,96
Reajuste Contratuais	4.233.060,89	-
Total	23.119.622,46	26.847.984,92

Fonte: GSU/SAAD Sul/2024

Gráfico 8 - Total de Recursos Aplicados em Limpeza Pública



Fonte: GSU/SAAD Sul/2024

Perceba-se que houve um incremento significativo quanto aos recursos aplicados na área da limpeza da zona sul, com um aumento de mais de três milhões investidos nesse setor específico, reduzindo assim inúmeros vetores de doenças e pragas, bem como melhorando os passeios e vias públicas da cidade de Teresina.

Figura 5 - Limpeza na Zona Sul de Teresina



Fonte:GSU/SAADSul/2024

Eixo: Mobilidade

Objetivo: Garantir a Mobilidade e o Adensamento do Espaço Urbano.

Programa: Desenvolvimento Urbano Sustentável–Implantação e Manutenção de Infraestrutura

Meta: Garantir que os Prédios e Logradouros Públicos de Teresina Cumpram as Normas da Legislação Municipal – SAAD Sul

Iniciativa: Fiscalização e Aplicação da Legislação Municipal em Prédios Públicos e Privados – SAAD Sul

A SAAD Sul, por meio da Gerência de Controle e Fiscalização - GCF, realiza a fiscalização e aplicação da legislação municipal em prédios públicos e privados de acordo com o Código de Postura fazendo-se uso do poder de polícia administrativa com a finalidade de promover a higiene e ordem pública, o funcionamento de estabelecimentos industriais, comerciais e prestadores de serviços na zona Sul de Teresina.

Tabela 12- Quantidade de Fiscalização em Prédios Públicos e Privados

Itens	Quantidade
Nº de Notificações	559
Nº de Autuações	91
Nº de Multas	37

Fonte:GCF/SAADSul/2024

Observa-se, ainda, que houve um aumento significativo no número de notificações e autuações emitidas em comparação ao ano de 2023, conforme demonstrado nos gráficos e tabelas abaixo:

Tabela 13 - Número de Notificações Emitidas (un)

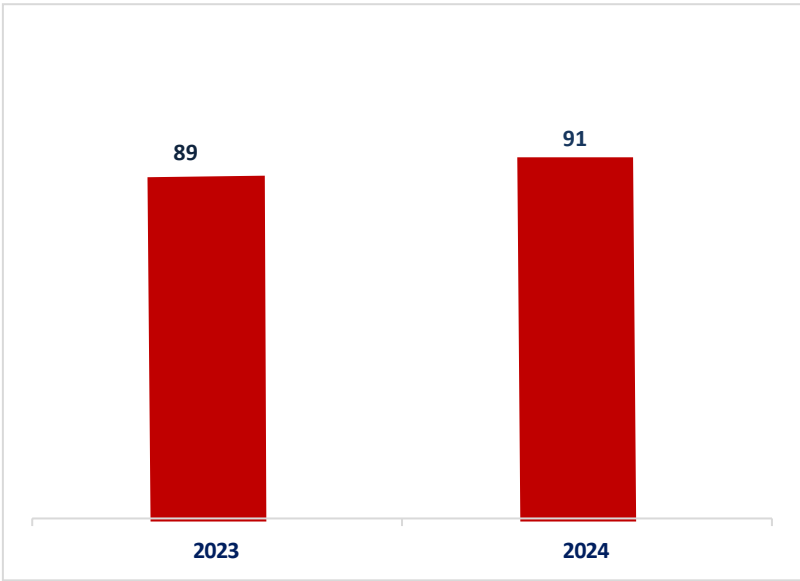
Fiscalizações	2023	2024
Construção Irregular	165	165
Terreno Baldio	64	52
Fiscalização de Estabelecimentos Comerciais	38	99
Estabelecimentos sem Acessibilidade	0	0
Ocupação de Passeio Público	27	57
Despejo de Água e Esgoto	22	17
Obstrução de Via Pública	23	34
Alvará de Funcionamento Irregular	34	25
Publicidade Irregular	3	70
Imóvel Edificado Abandonado	63	40
Apreensão de Mercadorias (Ambulantes)	0	0
Total	439	559

Fonte: GCF/SAAD Sul 2023/2024

É importante destacar que o setor de fiscalização, capitaneado pelo pela GCF, é responsável por um controle efetivo das normativas e do plano diretor da cidade de Teresina, evitando ações inconsequentes e irregularidades dos munícipes no tocante à construções, locais de descartes de materiais, corrigindo e quando necessário aplicando medidas sancionatórias, de caráter pedagógico, a fim de evitar futuras recorrências.

Representa bem esse contexto o aumento significativo nas fiscalizações, que saltaram de 439 (quatrocentas e trinta e nove) no ano de 2023, para um total de 559 (quinhentas e cinquenta e nove) no presente ano de 2024.

Gráfico 9- Número de Autuações Emitidas (un)



Fonte:GCF/SAAD Sul 2023/2024

Tabela 14- Número de Autuações Emitidas(un)

Fiscalizações	2023	2024
Construção Irregular	65	30
Terreno Baldio	1	8
Fiscalização de Estabelecimentos Comerciais	22	15
Estabelecimentos sem Acessibilidade	-	-
Ocupação de Passeio Público	-	10
Despejo de Água e Esgoto	-	-
Obstrução de Via Pública	-	8
Alvará de Funcionamento Irregular	-	-
Publicidade Irregular	-	12
Imóvel Edificado Abandonado	1	8
Apreensão de Mercadorias (ambulantes)	-	-
Total	89	91

Fonte: GCF/SAADS Sul 2023/2024

Tabela 15 - Número de Multas Emitidas(un)

Fiscalizações	2023	2024
Construção Irregular	34	13
Terreno Baldio	1	-
Fiscalização de Estabelecimentos Comerciais	-	5
Imóvel Edificado abandonado	1	12
Total	36	30

Fonte: GCF/SAAD Sul 2023/2024

Programa: Desenvolvimento Urbano Sustentável–Serviços Urbanos

Metas: Promover o Uso e Ocupação do Solo de Forma Regular–SAAD Sul

Iniciativa: Licenciamento de Atividades, Obras e Parcelamento do Solo–SAAD Sul

A SAAD Sul, por meio da Gerência de Urbanismo - GURB, coordena e controla a fiscalização das atividades pertinentes ao urbanismo, visando o desenvolvimento urbano. Dentre elas cita-se o controle do uso do parcelamento do solo urbano do patrimônio municipal, serviços de análise de projetos arquitetônicos, concessão de alvarás de construção, concessão de licenças de construção, reformas, emissão de certidões de demolição, emissão de pareceres e a realização de outras atividades relacionadas nessa área.

Dessa forma, as tabelas abaixo apresentam o quantitativo dos licenciamentos emitidos de parcelamento de solo, de obras e de atividade comercial, nos anos de 2023 e 2024, conforme a legislação vigente:

Tabela 16- Licenciamento de Parcelamento de Solo

Serviços GURB	2023	2024
Nº de Projetos de Demarcação Aprovados	182	166
Nº de Projetos de Remembramentos Aprovados	42	29
Nº de Projetos de Desmembramento Aprovados	24	62
Nº de Certidão de Revisão de Alinhamento	-	-
Nº de Projetos de Consulta Prévia de Loteamento/Parecer Técnico Aprovados	-	-
Nº de Projetos de Fracionamento Aprovados	-	-
Nº de Projetos de Aprovação de Loteamento/Parecer Técnico Aprovados	-	1
Nº de Projetos de Permuta de Área Aprovados	-	-
Nº de Projetos de Investidura de Rua Aprovados	-	-
Nº de Parecer de Descaucionamento de Lotes Emitidos	-	-
Nº de Condomínio de Lotes	-	-
Nº de Termos de Conclusão de Execução e Obra/Serviço Emitidos	-	-

Fonte: GURB/SAAD Sul 2023/2024

Tabela 17 - Licenciamento de Obras

Serviços	2023	2024
Nº de Alvará de Construção Unifamiliar	239	361
Nº de Certidão de Número	778	862
Nº de Habite-se (Unifamiliar)	184	199
Nº de Consulta Prévia de Construção	6	6
Nº de Auto de Regularização	33	44
Nº de Alvará de Substituição	20	7
Nº de Alvará de construção (Comercial, Serviço/Institucional/Industrial)	4	9
Nº de Licença para Demolição	3	1
Nº de Declaração de Viabilidade Técnica	-	-
Nº de Habite-se (Comercial, Serviço, Institucional e Industrial)	7	9
Nº de Licença Especial Para Reforma/Ampliação	2	-
Nº de Alvará de Construção Multifamiliar	2	4
Nº de Certidão de Demolição	3	5
Nº de Declaração de Demolição	-	2
Nº de Habite-se (Multifamiliar)	4	6
Nº de Certidão de Uso do Solo	4	7
Nº de Renovação de Alvará	1	3
Nº de Outorga Onerosa	1	-
Nº de Habite-se (Misto)	1	-
Nº de Licença para Substituição de Telhas, Estrutura e Modificação de Coberturas	-	-
Nº de Licença para Implantação de Torres, Sistema de Esgoto/Água, Energia	3	2
Nº de Licença para Obras de Terraplanagem	-	-
Nº de Licença para Obras Temporárias	1	-
Nº de Revalidação de Alvará	-	-

Fonte: GURB/SAADSul 2023/2024

Tabela 18 - Licenciamento de Atividade Comercial

Serviços GURB	2023	2024
Nº de Consulta Prévia/Constituição-Online	1377	1.480
Nº de Consulta Prévia/Alteração-Online	1817	1.122
Nº de Vistoria de Acessibilidade	84	-
Nº de Certidão de Acessibilidade por Meio de Auto Declaração	123	435
Nº de Certidão de Acessibilidade por Meio de Laudo Técnico	30	265
Nº de Certidão de Informação Técnica (CIT)	-	-
Nº de Certidão de Acessibilidade por Meio de Auto Declaração – Renovação de Licença	93	-
Nº de Certidão de Acessibilidade por Meio de Laudo Técnico–Renovação de Licença	82	186
Nº de Licença para Trailers	37	91
Nº de Interdição de Via Pública	79	89

Nº de Licença para Outdoor	-	89
Nº de Licença para Paineis Não Luminosos e Não Iluminados	5	-
Nº de Licença para Ocupação de Espaço Público	4	18
Nº de Licença para Paineis Luminosos ou Iluminados	10	5
Nº de Licença para Totens	4	8
Nº de Licença para Letreiros	-	-
Nº de Licença para Ocupação de Terreno Particular	-	-

Fonte: GURB/SAAD Sul 2023/2024

Objetivo: Garantir Investimento em Infraestrutura Urbana

Programa: Desenvolvimento Urbano Sustentável – Implantação e Manutenção de Infraestrutura

Meta: Promover Melhorias de Infraestrutura de Urbanização da SAAD Sul

Iniciativa: Construção, Implantação e Recuperação de Vias Públicas – SAAD Sul

A Prefeitura Municipal de Teresina, por meio da SAAD Sul, realizou a implantação e recuperação de diversas ruas e avenidas com o uso de pavimentação em paralelepípedo e pavimentação asfáltica. Dentre elas, cita-se:

URBANIZAÇÃO DO PARQUE RODOVIÁRIO E PAVIMENTAÇÃO DA ZONA SUL

As obras de pavimentação asfáltica tiveram um exponencial crescimento, e diversos bairros foram contemplados com projetos dessa natureza, a exemplo do Parque Rodoviário, e neste o investimento foi de R\$ 7.189.990,51 (sete milhões, cento e oitenta e nove mil, novecentos e noventa e cinquenta e um centavos), sendo que no mês de dezembro de 2024, 90% da obra havia sido entregue.

Por sua vez, através do Contrato 20/2020, com um investimento de R\$ 1.517.940,94 (um milhão, quinhentos e dezessete mil, novecentos e quarenta reais e noventa e quatro centavos), bairros como Areias, Santa Cruz, Promorar, Santo Antônio e Parque Sul tiveram um importante incremento em sua malha viária, uma vez que as ruas desses bairros foram estrategicamente asfaltadas, facilitando a mobilidade da população.

Figura 9- Urbanização no entorno do Parque Rodoviário



Fonte:GOS/SAADSul/ 2024

Figura 7- Pavimentação Asfáltica na Zona Sul de Teresina



Fonte: GOS/SAAD Sul/ 2024

VIA MARGINAL POTI SUL

A SAAD SUL integra o Programa de Desenvolvimento Urbano Integrado " TERESINA SUSTENTÁVEL", que visa contribuir para o desenvolvimento econômico, social e ambiental de Teresina, mediante a realização de intervenções em mobilidade urbana, assentamentos precários, requalificação urbano-ambiental e na melhoria da gestão municipal. Cite-se, por oportuno, que a obra em questão compõe operação de crédito externo com a Corporação Andina de Fomento – CAF, a qual foi avalizada pelo Governo Federal, através do Ministério da Fazenda, conforme extraído do Processo SEI de nº: 17944.102108/2017-35.

Por sua vez, o Componente 1 do referido programa prevê o tópico da Mobilidade urbana sustentável, a qual compreende dentre os seus subcomponentes a Via Marginal Sul, que é a construção de uma via de aproximadamente 8 km com duas pistas de rolamento, sistema cicloviário, passeios e obras complementares.

Neste Contrato (24/2022), o valor orçado com seus respectivos aditivos, é de aproximadamente R\$ 34.276.038,34 (trinta e quatro milhões, duzentos e setenta e seis mil, trinta e oito reais e trinta e quatro centavos), sendo que em dezembro de 2024, 46,55% da obra estava executada.

Figura 8 - Primeira etapa da Via Marginal Poti Sul



Fonte: GOS/SAAD Sul/ 2024

GALERIA DO BAIRRO SÃO PEDRO (SUB-BACIA P-10)

Outro marco de igual relevância, no aspecto de drenagem da zona sul, se viabiliza com a contratação dos serviços de manejo de águas pluviais - implantação do sistema integrado de

drenagem sub-bacia p-10, no bairro São Pedro, cuja obra se encontra atualmente, em dezembro de 2024, na sua segunda medição, de um total esperado de 37 (trinta e sete), conforme prevê o Contrato 26/2024.

Com um investimento de R\$ 101.228.771,56 (cento e um milhões, duzentos e vinte e oito mil, setecentos e setenta e um reais e cinquenta seis centavos), a obra visa sanar um problema de enchentes e alagamentos recorrentes na região, afetando o desenvolvimento e a mobilidade dos moradores, estando esta obra atualmente em sua segunda medição.

Figura 6- Construção da Galeria do Bairro São Pedro



Fonte: GOS/SAAD Sul/ 2024

SEGUNDA ETAPA DE URBANIZAÇÃO DA VILA DA PAZ

Na mesma esteira, com um orçamento previsto de R\$ 23.298.955,01 (vinte e três milhões, duzentos noventa e oito mil, novecentos e cinquenta e cinco reais e um centavo), a segunda etapa da urbanização do Bairro Vila da Paz tem evoluído satisfatoriamente, posto que essa obra além de facilitar a mobilidade, produziu uma mudança socioambiental qualitativa, uma vez que as ruas e demais espaços públicos foram integrados nesse processo, o que possibilitou uma melhoria na qualidade de vida dos moradores da região e adjacências.

Em dezembro de 2024, 19,82% da obra havia sido executada, e continua com todas as equipes em pleno funcionamento, o que irá possibilitar a sua conclusão em tempo hábil.

Figura 3- Urbanização da Vila da Paz



MERCADO DO BAIRRO MORADA NOVA

Por último, destacamos a construção do Mercado do bairro Morada Nova, cujo investimento inicial é da ordem de R\$ 453.499,79 (quatrocentos e cinquenta e três mil, quatrocentos e noventa e nove reais e setenta e nove centavos).

A referida obra, está com um índice de 37,18% (trinta e sete vígula dezoito) por cento executada, sendo uma importante construção para a região, melhorando a renda e os empreendimentos comerciais locais.

Figura 13 - Construção do Mercado do Morada Nova



Fonte: GOS/SAAD Sul/2024

Destacamos que a criação ou revitalização dos mercados públicos é ponto focal para a restauração de sistemas alimentares locais e ferramenta de suporte à reestruturação de áreas centrais, capazes de apoiar o comércio varejista de rua, peça chave para a sobrevivência da rua enquanto ambiente social.

A solução é um equipamento público que favorece a cadeia local de suprimento de alimentos; sendo assim, colabora para a produção de alimentos em nível urbano local, reduzindo distâncias relativas ao transporte dos alimentos.

Eixo—Meio Ambiente e Governo

Objetivo: Modernizar a Gestão Pública e Capacitar o Servidor Municipal

Programa: Aperfeiçoamento da Gestão Administrativa

Meta: Promover a Excelência na Gestão Administrativa da SAAD Sul

Iniciativa: Administração da SAADSul

A Prefeitura Municipal de Teresina, através da SAAD Sul, coordena e fiscaliza as atividades de serviços funerários na zona Sul de Teresina, visando o efetivo controle dos serviços prestados. Cabe a Gerência de Serviços Urbanos-GSU, em nível de gerência, controlar e administrar os processos referentes às atividades cemiteriais, tais como: construção de túmulos, taxas, perpetuidade, visitas, demarcação de terrenos, além de realizar outras atividades relacionadas com sua área.

A zona Sul de Teresina conta com 03 (três) cemitérios públicos. São eles: Cemitério Santa Cruz, Dom Bosco e Areias. A tabela abaixo registra os principais quantitativos de serviços cemiteriais, nos anos de 2023 e 2024:

Tabela 19 - Serviços Cemiteriais

Serviços Cemiteriais(un)	Santa Cruz		Dom Bosco		Areias	
	2023	2024	2023	2024	2023	2024
Nº de Sepultamentos	721	340	151	94	-	-
Nº Taxas de Manutenção e Conservação	217	86	9	7	-	-
Nº de Licença para Serviços	14	1	-	0	-	-
Nº de Perpetuidade	211	86	10	7	-	-
Nº de 2ª Via de Perpetuidade	8	6	1	4	-	-
Nº de Prazos Prorrogados	1	6	8	8	-	-
Nº de Transferências de Perpetuidade	10	10	1	4	-	-
Nº de Rebaixamentos de Restos Mortais	-	0	-	-	-	-
Nº de Exumação e Inumação	2	1	-	-	1	-

Fonte: GSU/SAAD Sul/2023-2024

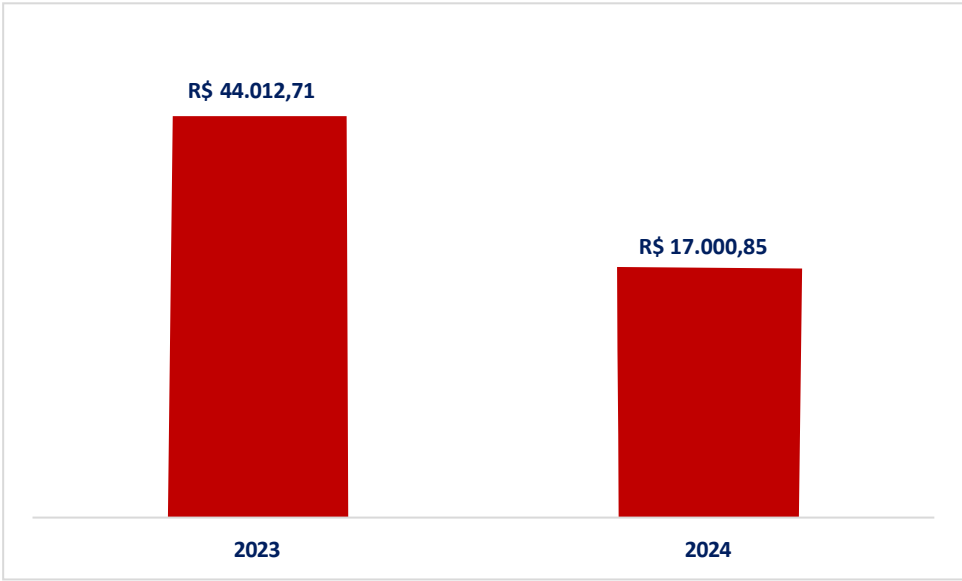
Tabela 20 - Valores Arrecadados em Serviços Cemiteriais

Cemitérios	Valores Arrecadados	
	2023	2024
Santa Cruz	41.528,07	14.513,36
Dom Bosco	2.424,37	2.487,49
Areias	60,27	-

Fonte:GSU/SAAD Sul/2023-2024

Gráfico 10 - Total de Arrecadação em Serviços Cemiteriais em 2023 e 2024

Comparando os anos de 2023 e 2024, houve uma redução nos valores arrecadados em serviços cemiteriais como mostra o gráfico abaixo:



Fonte: GSU/SAAD Sul/2023-2024

Outra importante atividade sob responsabilidade da GSU é a administração do serviço de feiras e mercados. Cabe a GSU o controle e cadastro dos ambulantes, permissionários, além de controlar a emissão e preenchimento das guias de pagamento de taxas.

A tabela abaixo detalha a quantidade de permissionários dos mercados administrados pela SAAD Sul, bem como o valor total arrecadado de taxas durante os anos de 2023 e 2024:

Tabela 21 - Número de Permissionários dos Mercados da Zona Sul e Valores Arrecadados

Mercados Municipais	2023		2024	
	Permissionários (un)	Valor Arrecadado (R\$)	Permissionários (un)	Valor Arrecadado (R\$)
Parque Piauí	417	82.559,68	425	32.600,00
Piçarra	129	9.098,15	124	4.320,00
Vermelha	91	7.514,33	90	5.040,00
Bela Vista	14	2.011,85	08	840,00
Lourival Parente	9	1.396,73	12	1.476,00
Total	660	102.580,74	659	44.276

Fonte: GSU/SAAD Sul/2023-2024

Importante destacar que embora o quantitativo de permissionários tenha permanecido praticamente o mesmo entre 2023 e 2024, houve uma redução significativa na arrecadação, ficando abaixo da metade do ano anterior, e isso se deve às obras que tem sido realizadas no local, reduzindo o tempo de permanência dos mesmos e da clientela, o que implica na redução do consumo local.

3. CONTRATOS

A Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos - SEMA, através da Coordenação de Compras Públicas, Assessoria Jurídica de Licitações e Contratos e o Comitê de Governança das Contratações, é a responsável por conduzir as Licitações da SAAD Sul. Nos casos de dispensa e inexigibilidade fica sob responsabilidade da SAAD Sul.

Durante o ano de 2024, a SAAD Sul registrou 35 (trinta e cinco) contratos ativos e licitados em diversas modalidades, enumerados a seguir:

Tabela 22 - Contratos Ativos

	Área de Contratação/Objeto	Nº do Contrato	Valor
1	SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO (PEDRA ROXA), REJUNTADO COM BRITA E EMULSÃO ASFÁLTICA, COM CALÇADAS / ACESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO VIÁRIA DE RUAS DO RESIDENCIAL NOVO BELA VISTA, ZONA SUL DE TERESINA (PI).	22/2016	R\$ 5.104.020,32
2	URBANIZAÇÃO DA VILA DA PAZ 1ª ETAPA	48/2013	R\$ 19.460.431,85
3	RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM., CANTEIRO CENTRAL, PASSEIOS., OBRAS DE CONTENÇÃO, QUADRAS, CAMPOS DE FUTEBOL, PEQUENOS REPAROS EM PRÉDIOS PÚBLICOS, NOS SEGUINTE BAIROS: SANTA LUZIA, PARQUE SÃO JORGE, TRIUNFO, SACI, MORADA NOVA, LOURIVAL PARENTE, SÃO LOURENÇO, BELA VISTA, PLANALTO BELA VISTA, PARQUE PIAUÍ E DISTRITO INDUSTRIAL, NA ÁREA DE ATUAÇÃO 02 (DOIS), ZONA SUL DE TERESINA-PI.	07/2018	R\$ 377.950,92
4	IMPLANTAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO DA AV. RIVADÁVIA BRÁS	04/2019	R\$ 1.315.736,11
5	SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGENS, CANTEIRO CENTRAL, PASSEIOS, OBRAS DE CONTENÇÃO, QUADRAS, CAMPO DE FUTEBOL, PEQUENOS REPAROS EM PRÉDIOS PÚBLICOS: ÁREA DE ATUAÇÃO 03 (BAIROS: AREIAS, SANTA CRUZ, PROMORAR, SANTO ANTÔNIO E PARQUE SUL) ZONA SUL DE TERESINA- PI.	20/2020	R\$ 382.670,76
6	REFORMA E MELHORIA DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS NO CANTEIRO CENTRAL DA RUA CELSO VERAS	66/2020	R\$ 627.187,12
7	URBANIZAÇÃO DO ENTORNO DO CANAL DO PARQUE RODOVIÁRIO	03/2022	R\$ 4.330.392,61
8	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE PAVIMENTAÇÕES, DRENAGENS, CANTEIROS CENTRAIS, PARQUES, PRAÇAS E PASSEIOS, OBRAS DE CONTENÇÃO, QUADRAS, CAMPOS DE FUTEBOL E PEQUENOS REPAROS EM PRÉDIOS PÚBLICOS. ÁREA DE ATUAÇÃO “01” (QUADRANTE - AO NORTE: AV. JOAQUIM RIBEIRO E AV. HIGINO CUNHA; AO SUL: AV. GIL MARTINS; À LESTE: RIO POTI; À OESTE: RIO PARNAÍBA);).	04/2022	R\$ 847.995,49
9	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE PAVIMENTAÇÕES, DRENAGENS, CANTEIROS CENTRAIS, PARQUES, PRAÇAS E PASSEIOS, OBRAS DE CONTENÇÃO, QUADRAS, CAMPOS DE FUTEBOL E PEQUENOS REPAROS EM PRÉDIOS PÚBLICOS. ÁREA DE ATUAÇÃO “07” (QUADRANTE - AO NORTE: RUA DR. CARLOS MACHADO LOPES; AO SUL: AV. FIRMINO DA SILVEIRA; À LESTE: RIO POTI; À OESTE: BR 316;)	05/2022	R\$ 860.799,32

10	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE PAVIMENTAÇÕES, DRENAGENS, CANTEIROS CENTRAIS, PARQUES, PRAÇAS ETC. ÁREA DE ATUAÇÃO "02" (QUADRANTE - AO NORTE: AV. GIL MARTINS; AO SUL: AV. WALFRIDO SALMITO; À LESTE: AV. MIGUEL ROSA – AV. PREFEITO WALL FERRAZ; À OESTE: RIO PARNAÍBA;)	06/2022	R\$ 834.138,23
11	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE PAVIMENTAÇÕES, DRENAGENS, CANTEIROS CENTRAIS, PARQUES, PRAÇAS E PASSEIOS, OBRAS DE CONTENÇÃO, QUADRAS, CAMPOS DE FUTEBOL E PEQUENOS REPAROS EM PRÉDIOS PÚBLICOS. ÁREA DE ATUAÇÃO "03" (QUADRANTE AO NORTE: AV. GIL MARTINS; AO SUL: LOT. BELA VISTA III - VILA TERADENTES; AO LESTE: RIO POTI; AO OESTE: AV. MIGUEL ROSA - AV. PREFEITO WALL FERRAZ;), ÁREA URBANIZADA 6,39KM ²	07/2022	R\$ 699.405,44
12	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE PAVIMENTAÇÕES, DRENAGENS, CANTEIROS CENTRAIS, PARQUES, PRAÇAS E PASSEIOS, OBRAS DE CONTENÇÃO, QUADRAS, CAMPOS DE FUTEBOL E PEQUENOS REPAROS EM PRÉDIOS PÚBLICOS. ÁREA DE ATUAÇÃO "08" (QUADRANTE - AO NORTE: RUA SANTA ME. PAULINA; RUA PROJETADA - PARQUE ELIANE - AV. FIRMINO DA SILVEIRA; AO SUL: LIMITE PERÍMETRO URBANO; À LESTE: RIO POTI; À OESTE: RIO PARNAIBA. ÁREA URBANA = 3,44KM ²	08/2022	R\$ 899.943,51
13	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE PAVIMENTAÇÕES, DRENAGENS, CANTEIROS CENTRAIS, PARQUES, PRAÇAS E PASSEIOS, OBRAS DE CONTENÇÃO, QUADRAS, CAMPOS DE FUTEBOL E PEQUENOS REPAROS EM PRÉDIOS PÚBLICOS. ÁREA DE ATUAÇÃO "05" (QUADRANTE- AO NORTE: AV. GIL MARTINS; AO SUL: LOT. BELA VISTA III - VILA TIRADENTES; RUA DR. CARLOS MACHADO LOPES - TORQUATO NETO; À LESTE: RIO POTI; AO OESTE: BR-316; ÁREA URBANIZADA = 6,47KM ²	09/2022	R\$ 899.943,51
14	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE PAVIMENTAÇÕES, DRENAGENS, CANTEIROS CENTRAIS, PARQUES, PRAÇAS E PASSEIOS, OBRAS DE CONTENÇÃO, QUADRAS, CAMPOS DE FUTEBOL E PEQUENOS REPAROS EM PRÉDIOS PÚBLICOS. ÁREA DE ATUAÇÃO "04" (QUADRANTE - AO NORTE: AV. WALFRIDO SALMITO; AO SUL: RUA DR. JOÃO SOARES; À LESTE: BR 316; À OESTE: RIO PARNAÍBA;)	10/2022	R\$ 1.584.138,23
15	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE PAVIMENTAÇÕES, DRENAGENS, CANTEIROS CENTRAIS, PARQUES, PRAÇAS E PASSEIOS, OBRAS DE CONTENÇÃO, QUADRAS, CAMPOS DE FUTEBOL E PEQUENOS REPAROS EM PRÉDIOS PÚBLICOS. ÁREA DE ATUAÇÃO "06" (QUADRANTE - AO NORTE: RUA DR. JOÃO SOARES; AO SUL: RUA SANTA ME. PAULINA – RUA PROJETADA – PARQUE ELIANE; À LESTE: BR 316 - PALITOLÂNDIA; À OESTE: RIO PARNAÍBA;)	11/2022	R\$ 834.138,23
16	VIADUTO BARÃO DE GURGUÉIA	13/2022	R\$ 4.914.374,82
17	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REMANESCENTE DE DAS OBRAS E/OU SERVIÇOS DE IMPLANTAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO DA AVENIDA MARGINAL POTI SUL – SEGMENTO: ESTACA 145 (PROLONGAMENTO DA AV. INDUSTRIAL GIL MARTINS) A ESTACA 400 (AV. MANOEL AYRES NETO)	24/2022	R\$ 34.276.038,34

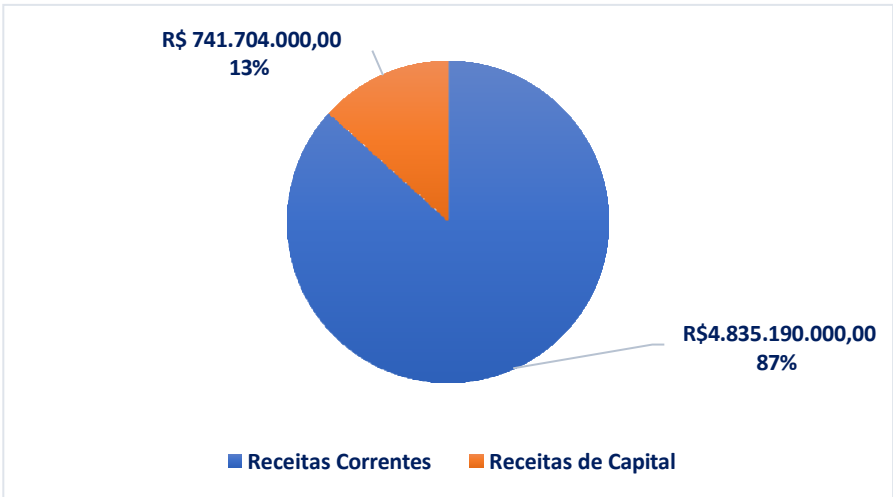
17	URBANIZAÇÃO DA VILA DA PAZ 2ª ETAPA	27/2022	R\$ 23.298.955,01
18	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL E INFRAESTRUTURA URBANA, NA ÁREA DE JURISDIÇÃO DA SAAD/SUL, ZONA SUL DE TERESINA (PI).	04/2023	R\$ 9.682.000,00
19	SERVIÇOS DE IMPLANTAÇÃO DE 20 (VINTE) ACADEMIAS POPULARES NA ZONA SUL DE TERESINA-PI.	11/2023	R\$ 1.115.742,97
20	SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE IDOSOS, LOCALIZADO À RUA GOIAS Nº 731, BAIRRO ILHOTAS, TERESINA-PI	12/2023	R\$ 546.026,48
21	CONSTRUÇÃO DE 63 (SESSENTA E TRÊS) UNIDADES HABITACIONAIS NO PARQUE RODOVIÁRIO, ZONA SUL DE TERESINA-PI	15/2023	R\$ 4.009.032,09
22	CONSTRUÇÃO DE MERCADO DO MORADA NOVA, BAIRRO MORADA NOVA, ZONA SUL DE TERESINA -PI	19/2023	R\$ 453.499,79
23	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA INTERVENÇÃO NA INFRAESTRUTURA VIÁRIA EXISTENTE NOS BAIRROS LOCALIZADOS NA ZONA SUL DO MUNICÍPIO DE TERESINA-PI OBJETIVANDO A (I) APLICAÇÃO DE CAPEAMENTO ASFÁLTICO EM CBUQ (CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE) PARA O MELHORAMENTO DE VIAS PAVIMENTADAS EM PARALELEPÍEDO E (II) CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DA PISTA DE VIAS COM PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA EXISTENTE, TOTALIZANDO 620.000,00 M² DE PAVIMENTAÇÃO	32/2023	R\$ 88.116.802,98
24	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE VIAS E CANAIS COM MÁQUINA	12/2024	R\$ 3.691.928,07
25	CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO À RUA DOUTOR OTTO TITO, BAIRRO REDENÇÃO, ZONA SUL DE TERESINA-PI	13/2024	R\$ 741.175,18
26	COMPLEMENTAÇÃO DE SERVIÇOS DE IMPLANTAÇÃO DA 1ª ETAPA DA AVENIDA MARGINAL POTI SUL (EST. 00 A 62) ACESSOS À PONTE WALL FERRAZ	15/2024	R\$ 4.254.593,95
27	SERVIÇOS DE MANEJO DE ÁGUAS PLUVIAIS - IMPLANTAÇÃO DO SISTEMA INTEGRADO DE DRENAGEM SUB-BACIA P-10, BAIRRO SÃO PEDRO, ZONA SUL DE TERESINA (PI)	26/2024	R\$ 101.228.771,56
28	SERVIÇOS DE IMPLANTAÇÃO DA AVENIDA MARGINAL POTI SUL, 2ª ETAPA, QUE COMPREENDE TRECHO ENTRE ESTACAS 62 (PONTE FERROVIÁRIA) E ESTACA 170, ALÉM DE ACESSOS À PONTE ANSELMO DIAS	27/2024	R\$ 28.068.429,45
29	LOCAÇÃO DO TIPO CAMINHÃO	16/2020	R\$ 145.465,80
30	LOCAÇÃO DE VEÍCULOS	08/2021	R\$ 480.000,00
31	LOCAÇÃO DO TIPO CAMINHÃO	09/2021	R\$ 600.000,00
32	LOCAÇÃO DE VEÍCULOS	10/2023	R\$ 315.000,00
33	LOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA	48/2020	R\$ 3.818.743,20
34	LOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA	12/2021	R\$ 3.945.099,84
35	LOCAÇÃO DO PRÉDIO DA SAAD SUL	13/2013	R\$ 144.000,00

4. INFORMAÇÕES FINANCEIRAS, ORÇAMENTÁRIAS E CONTÁBEIS

Lei Orçamentária Anual (LOA)

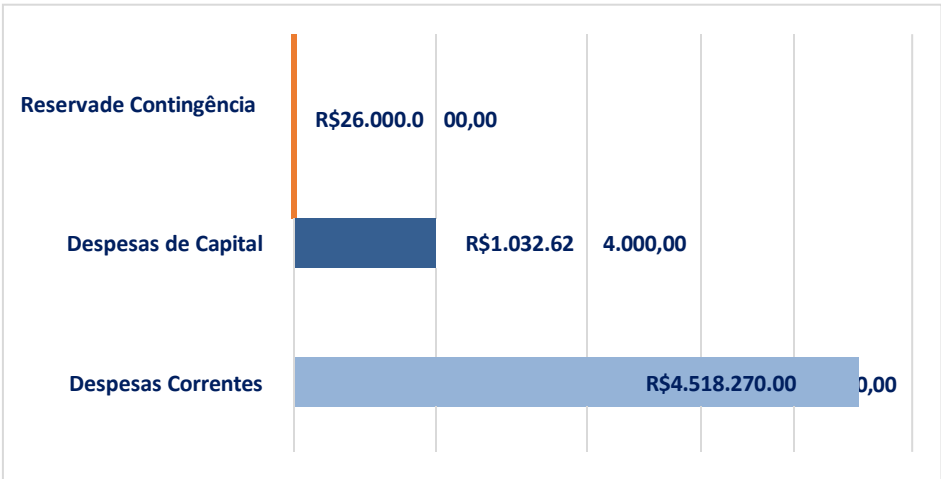
A LOA 2024 (Lei de nº 6.055 de 28 de dezembro de 2023, publicada no Diário Oficial do Município - DOM - nº 3.669 de 30 de dezembro de 2023) estimou a receita do Município de Teresina para o exercício de 2024 em R\$ 5.576.894.000,00 (cinco bilhões, quinhentos e setenta e seis milhões, oitocentos e noventa e quatro mil reais) e fixou a despesa em igual valor. O gráfico a seguir detalha as receitas e despesas por categoria econômica:

Gráfico 11 - Previsão de Receitas Município de Teresina (LOA 2024)



Fonte: Lei Orçamentária Anual 2024

Gráfico 12 - Fixação de Despesa do Município de Teresina (LOA2024)



Fonte: Lei Orçamentária Anual 2024

A participação da SAAD Sul no orçamento do município de Teresina está demonstrada na tabela abaixo, com sua evolução de 2022 a 2024:

Tabela 23 – Participação da SAAD Sul no Orçamento Municipal por Exercício/Categoria Econômica em R\$

Categoria Econômica	2022	2023	2024
Correntes	34.443.000	33.953.000	35.681,000
Capital	95.606.000	107.480.000	132.063,000
Total	130.049.000	141.433.000	167.734.000

Fonte: SEMPLAN

Tendo em vista a necessária transparência sobre as despesas públicas, é imprescindível a apresentação das ações orçamentárias da SAAD Sul. Elas representam as operações das quais resultam bens ou serviços e, assim, contribuem para atender ao objetivo dos programas.

As tabelas abaixo discriminam as ações orçadas inicialmente, bem como seus respectivos programas a que são vinculadas, vejamos:

Programa: Desenvolvimento Urbano Sustentável - Implantação de Infraestrutura

Tabela 24 - Orçamento da PMT/SAAD Sul por Programa/Ação por Exercício Financeiro em R\$

Código	Ação	2022	2023	2024
1648200041554	Construção de Unidades Habitacionais	200.000	3.091.000	2.000.000
1545100041103	Implantação de Ruas e Avenidas	2.730.000	8.147.000	5.515.000
1645100041104	Construção e Recuperação de Calçamento	2.327.000	2.120.000	7.715.000
1545100041112	Construção e Reforma de Parques Esportivos	200.000	1.200.000	370.000
1751200041105	Construção e Ampliação de Galerias Pluviais	28.550.000	30.601.000	63.691.000
1545100041106	Melhoria de Vias Públicas	500.000	500.000	2.000.000
1545100041354	Urbanização da Vila da Paz	4.010.000	2.601.000	2.000.000
1545100041642	Construção do Viaduto da Avenida Barão de Gurguéia/ BR-316 - Pacto Pela Mobilidade	5.250.000	3.150.000	5.100.000
1545100042076	Parques, Praças, Canteiros e Passeios	660.000	200.000	3.675.000
1545100042086	Ampliação / Reforma / Construção de Prédios	400.000	1.700.000	2.150.000
1545100042608	Urbanização de Vilas - Sul	2.627.000	1.576.000	2.200.000
154510033	Programa de Desenvolvimento Urbano Integrado - Teresina Sustentável	34.450.000	31.500.000	31.500.000

1545100331704	Construção da Via Marginal Sul 2ª Etapa-CAF	21.950.000	18.900.000	18.000.000
1545100331709	Implantação de Projeto de Requalificação Urbana-Ambiental da Vila da Paz - 2ª Etapa-CAF	12.500.000	12.600.000	13.500.000
13.500.000	Serviços Urbanos	20.210.000	22.287.000	22.250.000
154520004	Desenvolvimento Urbano Sustentável - Implantação e Manutenção de Infraestrutura	200.000	4.141.000	3.050.000
1751200041105	Construção / Ampliação de Galerias Pluviais	28.550.000	30.601.000	63.691.000
175120004	Desenvolvimento Urbano Sustentável - Implantação e Manutenção de Infraestrutura	28.560.000	30.602.000	63.692.000
17512	Saneamento Básico Urbano	28.560.000	30.602.000	63.692.000
16482	Habitação Urbana	200.000	3.091.000	2.000.000

Fonte: SEMPLAN

Programa: Aperfeiçoamento da Gestão Administrativa

Tabela 25- Orçamento da PMT/SAAD Sul por Programa/Ação por Exercício Financeiro em R\$

	Ação	2022	2023	2024
04	Administração da SAAD Sul	14.403.000	15.907.000	16.531.000

Fonte: SEMPLAN

Programa: Desenvolvimento Urbano Sustentável–Serviços Urbanos

Tabela 26 - Orçamento da PMT/SAAD Sul por Programa/Ação por Exercício Financeiro em R\$

	Ação	2022	2023	2024
1545200052077	Limpeza Pública	20.000.000	18.146.000	19.200.000
1545200042081	Cemitérios	100.000	1.141.000	2.000.000
1545200042082	Mercados e Feiras Livres	100.000	3.000.000	1.050.000

Fonte: SEMPLAN

Programa: Orçamento Popular

Tabela 27 - Orçamento da PMT/SAAD Sul por Programa/Ação por Exercício Financeiro em R\$

	Ação	2022	2023	2024
154510045		4.560.000	5.370.000	100.000

Fonte: SEMPLAN

Programa: Emenda Parlamentar

Tabela 34 - Orçamento da PMT/SAAD Sul por Programa/Ação por Exercício Financeiro em R\$

Ação	2022	2023	2024
154510046	3.251.000	1.110.000	828.000

Fonte: SEMPLAN

Execução Orçamentária

No âmbito da administração municipal de Teresina, a execução orçamentária é realizada de forma descentralizada. Os recursos para manutenção e funcionamento da SAAD Sul são oriundos, principalmente, das dotações consignadas no orçamento municipal de Teresina, das autorizações de créditos adicionais, dos resultados de operações de crédito, além de outros recursos que lhes forem destinados.

Nessa perspectiva, para o exercício financeiro de 2023 e 2024, a SAAD Sul, com base na lei nº 4.320/1964, apresentou a seguinte execução orçamentária:

Tabela 29 – Execução Orçamentária da PMT/SAAD Sul/2023 em R\$

Categoria Econômica	Dotação Inicial	Dotação Atualizada	Despesas Empenhadas	Despesas Liquidadas	Despesas Pagas
3-Despesas Correntes	33.953.000	33.953.000,00	47.655.076,30	41.794.734,19	41.794.734,19
4-Despesas de Capital	107.480.000	107.480.000,00	47.439.358,81	33.628.556,83	33.628.556,83

Fonte:COFIN/SAAD Sul

Tabela 30- Execução Orçamentária da PMT/SAAD Sul/2024 em R\$

Categoria Econômica	Dotação Inicial	Dotação Atualizada	Despesas Empenhadas	Despesas Liquidadas	Despesas Pagas
3-Despesas Correntes	35.681,000	49.856.462,60	56.900.007,24	56.542.397,09	56.542.397,09
4-Despesas de Capital	132.063,000	193.437.029,41	162.618.521,69	147.685.738,92	147.685.738,92

Fonte:COFIN/SAAD Sul

As tabelas a seguir apresentam a execução orçamentária da SAAD Sul por grupo de despesas nos anos de 2023 e 2024:

Tabela 31 – Execução Orçamentária 2023/ SAAD SUL

Categoria Econômica	Dotação Inicial	Dotação Atualizada	Despesas Empenhadas	Despesas Liquidadas	Despesas Pagas
1-Pessoal e Encargos Sociais	6.802.000,00	7.004.718,00	6.955.551,46	6.661.746,17	6.661.746,17

3-Outras Despesas Correntes	27.151.000,00	40.767.787,00	40.699.524,84	35.132.988,02	35.132.988,02
4 – Investimentos	107.480.000,00	55.480.300,00	47.439.358,81	33.628.556,83	33.628.556,83

Fonte:COFIN/SAADSul

Tabela 32 - Execução Orçamentária PMT/SAADSul/2024 por Grupo de Despesa em R\$

Categoria Econômica	Dotação Inicial	Dotação Atualizada	Despesas Empenhadas	Despesas Liquidadas	Despesas Pagas
1-Pessoal e Encargos Sociais	7.394.000,00	7.640.000,00	7.390.093,86	7.367.050,74	7.367.050,74
3-Outras Despesas Correntes	28.287.000,00	42.216.462,60	49.509.913,38	49.175.346,35	49.175.346,35
4 - Investimentos	132.053.000,00	193.437.029,41	162.618.521,69	147.685.738,92	147.685.738,92

Fonte:COFIN/SAADSul

Também é relevante demonstrar a despesa Orçamentária por elemento. Logo, as tabelas a seguir descrevem o elemento de despesa dos anos de 2023 e 2024 com os seus respectivos saldos:

Tabela 33 - Execução Orçamentária da PMT/SAADSul/2023 por Elemento de Despesa em R\$

Elementoda Despesa	Dotação Inicial	Dotação Atualizada	Despesas Empenhadas	Despesas Liquidadas	Despesas Pagas
Vencimentos e Vantagens Fixas - P. Civil	5.600.000,00	5.000.073,00	5.000.072,73	4.709.492,11	4.709.492,11
Obrigações Patronais	232.000,00	247.960,00	247.959,87	230.000,00	230.000,0
Outras Despesas Variáveis-P. Civil	300.000,00	565.377,00	565.376,36	565.376,36	565.376,36
Indenizações e Restituições Trabalhistas	40.000,00	47.684,00	45.533,63	47.683,93	47.683,93
Obrigações Patronais-IPMT	600.000,00	636.783,00	636.782,18	636.782,18	636.782,18
Outros Benefícios Assistenciais	60.000,00	49.322,00	48.282,00	44.322,00	44.322,00
Material de Consumo	120.000,00	163.665,00	166.191,02	166.191,02	166.191,02
Passagens e Despesas com Locomoção	50.000,00	20.188,00	20.187,60	20.187,60	20.187,60
Outros Serviços de Terceiros-P. Física	350.000,00	392.302,00	392.301,39	356.301,39	356.301,39
Locação de Mão de Obra	5.000.000,00	3.888.195,59	3.888.195,19	3.888.195,19	3.888.195,19
Outros Serviços de Terceiros-P.Jurídica	2.300.000,00	3.172.434,92	3.173.340,49	27.685.854,52	27.685.854,52
Serviços de Tecnologia de Informação e Comunicação—P. Jurídica	25.000,00	21.600,00	21.599,68	20.752,60	20.752,60
ObrigaçõesTributárias e Contributivas	450.000,00	581.668,00	581.667,52	469.261,59	469.261,59
Auxílio-Transporte	10.000,00	16.890,00	16.889,60	16.802,10	16.802,10
Sentenças Judiciais	10.000,00	0,00	0,00	-	-
Despesas de Exercícios Anteriores	400.000,00	1.883.452,49	1.883.452,49	1.883.452,49	1.883.452,49

Indenizações e Restituições	40.000,00	47.684,00	43.533,63	-	-
Indenizações e Restituições	20.000,00	3.500,00	3.500,00	3.150,00	3.150,00
Obrigações Tributárias e Contributivas	450.000,00	581.668,00	581.667,52	581.667,52	581.667,52
Obrase Instalações	107.480.000,00	55.480.300,00	47.439.358,81	32.535.480,30	32.535.480,30
Despesas de Exercícios Anteriores	-	-	-	1.093,076,53	1.093,076,53

Fonte:COFIN/SAAD Sul

Tabela 34 - Execução Orçamentária da PMT/SAADSul/2024 por Elemento de Despesa em R\$

Elementoda Despesa	Dotação Inicial	Dotação Atualizada	Despesas Empenhadas	Despesas Liquidadas	Despesas Pagas
Vencimentose Vantagens Fixas - P. Civil	5.000.000,00	6.030.000,00	5.951.126,53	5.939.706,47	5.939.706,47
Obrigações Patronais	350.000,00	350.000,00	339.827,86	339.827,86	339.827,86
Outras Despesas Variáveis-P. Civil	500.000,00	491.000,00	330.489,35	330.489,35	330.489,35
Despesas de Exercícios Anteriores	100.000,00	57.802,00	57.801,09	57.801,09	57.801,09
Indenizações e Restituições Trabalhistas	40.000,00	69.000,00	68.658,03	68.658,03	68.658,03
Obrigações Patronais-IPMT	600.000,00	642.198,00	642.191,00	630.567,94	630.567,94
Outros Benefícios Assistenciais	50.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00
Material de Consumo	200.000,00	145.011,00	147.463,56	147.461,52	147.461,52
Passagens e Despesas com Locomoção	50.000,00	54.848,00	54.847,87	54.847,87	54.847,87
Outros Serviços de Terceiros-P.Física	409.000,00	391.018,00	386.015,47	360.676,54	360.676,54
Locação de Mão deObra	4.536.000,00	4.936.485,00	4.908.545,20	5.490.734,42	5.490.734,42
Outros Serviços de Terceiros-P.Jurídica	18.800.000,00	36.384.688,12	36.343.678,66	36.125.352,45	36.125.352,45
Serviços de Tecnologia de Informação e Comunicação-P. Jurídica	50.000,00	12.600,00	12.600,00	9.687,88	9.687,88
Obrigações Tributárias e Contributivas	400.000,00	578.000,00	578.000,00	563.620,18	563.620,18
Auxílio-Transporte	17.000,00	21.000,00	20.934,40	18.117,27	18.117,27
Despesas de Exercícios Anteriores	1.000.000,00	3.402.083,00	3.402.082,92	6.401.698,22	6.401.698,22
Indenizações e Restituições	50.000,00	3.150,00	3.150,00	3.150,00	3.150,00
Obras e Instalações	132.053.000,00	193.437.029,41	162.618.521,69	147.685.738,92	147.685.738,92

Fonte:COFIN/SAADSul

Execução de Restos a Pagar

Consideram-se Restos a Pagar as despesas empenhadas, porém não pagas até o dia 31 de dezembro. As tabelas a seguir registram os restos a pagar processados e restos a pagar não processados executados em 2023 e 2024:

Tabela 35 - Execução de Restos a Pagar da PMT/SAAD Sul/2023 por Natureza da Despesa em R\$

Natureza da Despesa	Processados		
	Inscrição	Cancelado	Pago
Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica	-	-	4.749.806,76
Obras e Instalações	-	-	1.093.076,53

Fonte:COFIN/SAADSul

Tabela 36 - Execução de Restos a Pagar da PMT/SAAD Sul/2024 por Natureza da Despesa em R\$

Natureza da Despesa	Processados		
	Inscrição	Cancelado	Pago
Obrigações Patronais	-	-	0,00
Obrigações Patronais-IPMT	-	-	0,00
Locação de Mão de Obra	-	-	0,00
Outros Serviços de Terceiros-P.Jurídica	-	-	6.401.698,22
Serviços de Tecnologia da Informação e Comunicação-P.Jurídica	-	-	0,00
Auxílio Transporte	-	-	0,00
Despesas de Exercício Anteriores	-	-	0,00
Obras e Instalações	-	-	3.482.159,15
Despesas de Exercício Anteriores	-	-	0,00

Fonte:COFIN/SAADSul

RESULTADOS FINALÍSTICOS: Da exposição neste Relatório, é possível concluir que no ano de 2024 a SAAD SUL conseguiu viabilizar um percentual de obras voltadas para a pavimentação asfáltica, construção de moradias, calçamentos, dentre outras melhorias urbanas, afetando positivamente a mobilidade dos munícipes.

Em análise aos resultados orçamentários vemos que o orçamento voltado para obras e instalações foi de **R\$ 147.685.738,92 (cento e quarenta e sete milhões, seiscentos e oitenta e cinco mil, setecentos e trinta e oito reais e noventa e dois centavos)**, enquanto que no ano de 2023 o investimento foi de pouco mais de **R\$ 32.535.480,30 (trinta e dois milhões, quinhentos e trinta e cinco mil, quatrocentos e oitenta reais e trinta centavos)**.

5. APÊNDICE- RELAÇÃO DE GESTORES RESPONSÁVEIS

Nome Completo	CPF	Cargo ou Função	Período Inicial	Período Final	Telefone DDD(86)	Correio Eletrônico(e-mail)
Jeová Barbosa de Carvalho Alencar	733.401.703-04	Superintendente	09/02/2023	23/01/2024	(86)98884-6399	semgov@pmt.pi.gov.br
João Victor Alves da Silva	055.507.943-06	Superintendente	24/01/2024	04/04/2024	(86) 99850-2924	jvictoralves18@gmail.com
Márcio José Lima Salmi	057.165.623-45	Superintendente	04/04/2024	07/10/2024	(86) 99901-3571	marciojoselimasalmi@hotmail.com
José Riandson Moraes de Sousa	059.125.783.13	Superintendente	08/10/2024	31/12/2024	(86)99818-0771	ryandson@hotmail.com
Isaac Samuel Pereira de Meneses	009.952.003-60	Superintendente Executivo	16/11/2021	01/02/2024	(86) 99942-3990	isaaccmion@gmail.com
Jonas dos Santos Filho	373.740.283-34	Superintendente Executivo	05/02/2024	05/04/24	99971-4878	nilzamelossantos@gmail.com
Francisco Allysson Melo dos Santos	040.132.813-92	Superintendente Executivo	24/04/2024	07/10/24	86)99460-3894	fallyssonmelodossantos@gmail.com
José Riandson Moraes de Sousa	059.125.783.13	Superintendente Executivo	08/10/2024	17/10/2024	(86)99818-0771	ryandson@hotmail.com
Girândia de Araújo Santos Soares	937.232.293-87	Chefe de Gabinete	01/01/2021	01/02/204	(86) 98844-1318	girlandiasantos@hotmail.com
José Lucas Ribeiro Leal	079.510.453-73	Chefe de Gabinete	01/02/2024	31/12/2024	(86)98192-6540	Lucasrjl197@gmail.com
Carlos Maxsuel Nunes Santilio	053.572.283-45	Gerente Controle Fiscalização	01/03/2021	24/01/2024	99964 - 8643	maxsuel.santilio@gmail.com

Nome Completo	CPF	Cargoou Função	Período Inicial	Período Final	Telefone DDD(86)	CorreioEletrônico(e-mail)
Altino Alves Alex de Aquino	049.043.533-58	Gerente Controle Fiscalização	01/02/2024	31/12/2024	98844-2735	prtsdusul@gmail.com
Islanilton Gomes	890.355.773-53	Gerente de Serviços Urbanos	01/01/2021	01/02/2024	(86) 99467- 3515	islanilton@hotmail.com
Tarcio Costa Pontes	041.627.763-26	Gerente de Serviços Urbanos	01/02/2024	31/12/2024	98854-7933	prtsdusul@gmail.com
Jeovanna Ribeiro Moura Alencar	924.861.423-04	Gerente Habitação	14/09/2021	31/12/2024	(86) 99982- 6005	jeovannamoura@yahoo.com.br
Laisa Bastos Nogueira Ludwig	007.150.223-85	Gerente de Urbanismo	01/01/2021	31/12/2024	(86) 99988- 2118	laisa_nogueira@hotmail.com
Márcio José Lima Salmi	057.165.623-45	Gerente de Obras e Serviços	10/08/2021	07/04/2024	(86) 99901- 3571	marciojoselimasalmi@hotmail.com
Uiatã Lima de Paula	024.406.253-61	Gerente Administrativa e Financeira	01/01/2021	23/01/2024	(86) 99988- 3461	uiatan11@hotmail.com
Mario David Mendes Ribeiro	004.116.263-37	Gerente Administrativa e Financeira	23/01/2024	31/12/2024	(86)995045322	Mariodavid2009@hotmail.com

REFERÊNCIAS

BRASIL. Constituição da República Federativa do Brasil de 1988. Brasília, DF: Presidente da República,[2024]. Disponível [aqui](#). 20 de dezembro de 2024.

BRASIL. Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021. Lei de Licitações e Contratos Administrativos. Brasília, DF: Diário Oficial da União. Disponível [aqui](#). Acesso em 12 de novembro de 2024.

BRASIL. Lei nº 12.527, de 18 de novembro de 2011. Lei de Acesso a Informação. Diário Oficial da República Federativa do Brasil, Brasília, DF, 18 dez. Disponível [aqui](#). Acesso em 02 de outubro de 2024.

BRASIL. Lei Complementar 131/2009. Acrescenta dispositivos à Lei Complementar no 101, de 4 de maio de 2000, que estabelece normas de finanças públicas voltadas para a responsabilidade na gestão fiscal e dá outras providências, a fim de determinar a disponibilização, em tempo real, de informações pormenorizadas sobre a execução orçamentária e financeira da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios. Disponível [aqui](#). Acesso em 08 de fevereiro de 2025.

BRASIL. Lei Complementar nº 101, de 4 de maio de 2000 - Lei de Responsabilidade Fiscal (LRF) Estabelece normas de finanças públicas voltadas para a responsabilidade na gestão fiscal e dá outras providências. Disponível [aqui](#). Acesso em 12 de fevereiro de 2025.

BRASIL. Lei nº 4.320 de 17 de março de 1964. Estatui Normas Gerais de Direito Financeiro para elaboração e controle dos orçamentos e balanços da União, dos Estados, dos Municípios e do Distrito Federal. Disponível [aqui](#). 15 de fevereiro de 2025.

PIAUÍ. Tribunal de Contas do Estado do Piauí (TCE/PI). Instrução Normativa TCE/PI nº 01 de 31 de março de 2022. Disciplina a composição do Relatório de Gestão Consolidado e dá outras providências. Disponível [aqui](#). Acesso em 15 de fevereiro de 2025.

PIAUÍ. Tribunal de Contas do Estado do Piauí (TCE/PI). Instrução Normativa TCE/PI nº 05, de 18 de dezembro de 2023. Dispõe sobre regras gerais quanto aos prazos, a organização, o conteúdo e a forma de apresentação das prestações de contas das Unidades Prestadoras de Contas sob jurisdição do Tribunal de Contas do Estado do Piauí e dá outras providências. Disponível [aqui](#). Acesso em 15 de fevereiro de 2025.

PIAUÍ. Tribunal de Contas do Estado do Piauí (TCE/PI). Instrução Normativa TCE/PI nº 04, de 10 de outubro de 2024. Altera dispositivos da Instrução Normativa TCE-PI nº 005/2023, que dispõe sobre regras gerais das prestações de contas e da Instrução Normativa TCE-PI nº 001/2024 que trata do sistema Gestor Web. Disponível [aqui](#). Acesso em 15 de fevereiro de 2025.

PIAUÍ. Tribunal de Contas do Estado do Piauí (TCE/PI). Portaria da Presidência TCE/PI nº 125/2024 de 15 de fevereiro de 2024. Define as Unidades Prestadoras de Contas (UPCs) e as Unidades Apresentadoras de Prestação de Contas (UAPCs), conforme arts. 8º §1º e 9º §1º, da Instrução Normativa nº 05/2023, de 18/12/2023 para o exercício de 2024 e dá outras providências. **Disponível** [aqui](#). Acesso em 15 de fevereiro de 2025.

TERESINA. Lei Complementar Nº 5.898, de 6 de setembro de 2023. Altera dispositivos da Lei nº 2.960, de 26 de dezembro de 2000 – com modificações posteriores (Lei de criação das atuais Superintendências de Ações Administrativas Descentralizadas-SAADs) e dá outras providências. **Disponível** [aqui](#). Acesso em 15 de fevereiro de 2025.

TERESINA. Lei nº 2.138, de 21 de julho 1992. Dispõe sobre o Estatuto dos Servidores Públicos do Município de Teresina. **Disponível** [aqui](#). Acesso em 15 de fevereiro de 2025.

TERESINA. 2.960, de 26 de dezembro de 2000 – com modificações posteriores - Lei de criação das atuais Superintendências de Ações Administrativas Descentralizadas - SAAD e dá outras providências.

TERESINA. 13.595, de 26 de setembro de 2013 - Regulamenta o Programa Cidade Solidária, no âmbito do Município de Teresina, na forma que especifica.

TERESINA. Lei Orçamentária Anual nº 6.055, de 28 de dezembro de 2023. Estima a receita e fixa a despesa do Município de Teresina para o exercício financeiro de 2024. **Disponível** [aqui](#). Acesso em 15 de fevereiro de 2025.

TERESINA. Lei nº. 5.962, de 4 de agosto de 2023 – Lei de Diretrizes Orçamentárias 2024. **Disponível** [aqui](#). Acesso em 22 de janeiro de 2025.

TERESINA. Lei nº 5.691, de 21 de dezembro de 2021. Plano Plurianual PPA – 2022-2025. **Disponível** [aqui](#). Acesso em 14 de janeiro de 2025.

TERESINA. Lei 6.056 de 28 de Dezembro de 2023. Lei de Atualização do Plano Plurianual – PPA 2022-2025. **Disponível** [aqui](#). Acesso em 11 de fevereiro de 2025.

TERESINA. 4.729, de 10 de junho de 2015 - Dispõe sobre o Código de Obras e Edificações de Teresina e dá outras providências. **Disponível** [aqui](#). Acesso em 14 de Dezembro de 2024.

TERESINA. Plano de Governo Municipal 2021-2024. **Disponível** [aqui](#). Acesso em 23 de fevereiro de 2025.

TERESINA. Relatório de Gestão Consolidado 2022 da Prefeitura Municipal de Teresina. **Disponível** [aqui](#). Acesso em 15 de fevereiro de 2025.

TERESINA. Relatório de Gestão Consolidado 2023 da Prefeitura Municipal de Teresina. **Disponível** [aqui](#). Acesso em 15 de fevereiro de 2025.